



## CITTÀ DI SETTIMO TORINESE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.86/2020

**OGGETTO: MODIFICHE AL PRGC VIGENTE AI SENSI DEL COMMA 12, LETTERA A) DELL'ARTICOLO 17 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE**

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di Settembre alle ore 14:10 nella sede comunale, convenzionalmente individuata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1 del Decreto-Legge n. 18 del 17/03/2020 e del Provvedimento del Presidente del Consiglio Comunale del 15/04/2020, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in videoconferenza, in sessione ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Pr.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Pr.</b>
PIASTRA ELENA	Presente	LORUSSO LUIGI	Presente
VIZZARI CARMELA	Presente	MAUGERI MANOLO	Presente
ALBANESE KATIA	Assente	MENCOBELLO ANTONIO	Assente
BIANCHINI FORTUNA	Presente	OLIVIERI BRUNO	Presente
BORRINI ANTONIO	Assente	PERRI SEVERINA PATRIZIA	Assente
CALVANO ANNA MARIA	Presente	RIGNANESE VINCENZO	Presente
CADONI ROBERTA MARIA	Presente	RUZZA ELENA	Presente
CAPUSSOTTO LUCA	Presente	SALVI UMBERTO	Presente
CATENACCIO ROSA	Presente	SANFILIPPO ANNA MARIA ANGELA	Presente
CIRILLO ARNALDO	Presente	SCHIFINO ANGELA	Presente
DEL VAGO MASSIMO ATTILIO ANTONIO	Presente	STASSI ANTONINO	Presente
FARINETTO NICOLO'	Presente	TITANIO ALESSIA	Presente
LEVATO CHECCHINA ELENA	Presente		

**Totale Presenze 241**

**Totale Assenze 4**

Sono altresì presenti gli Assessori: GIRARD ALESSANDRA, BARBATI ANGELO SANTE, RASO ALESSANDRO, GAIOLA CHIARA, RIVOIRA LUCA, BRINO GIANCARLO.

Presiede la seduta Il Presidente del Consiglio Comunale D.ssa Carmela Vizzari.

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale D.ssa Ulrica Sugliano.

La Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

Premesso che:

il Comune di Settimo Torinese è dotato di Piano Regolatore approvato con D.G.R. n. 59-9372 del 07.10.1991;

che il suddetto piano regolatore è stato nel tempo modificato ed integrato nelle sue previsioni e nei suoi contenuti da successive varianti parziali e strutturali;

in ultimo, con D.C.C. n. 70 del 23.07.2020, pubblicata sul BUR n. 34 del 20.08.2020, è stato approvato il progetto definitivo della Variante parziale n. 38 al PRG vigente;

Considerato che

nell'ambito della redazione dei testi coordinati delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante Parziale n. 38, non è stata trascritta una specificazione normativa contenuta nel Progetto Preliminare della citata variante;

Dato atto che la L.R. 56/77 all'art. 17, comma 12, prevede la possibilità di apportare modifiche al PRG vigente, senza che queste costituiscano variante al PRG stesso, nei seguenti casi:

- a) le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente ed univoco il rimedio;
- b) gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale;
- c) gli adeguamenti di limitata entità dei perimetri delle aree sottoposte a strumento urbanistico esecutivo;
- d) le modificazioni del tipo di strumento urbanistico esecutivo specificatamente imposto dal Piano Regolatore Generale, ove consentito dalla legge;
- e) le determinazioni volte ad assoggettare porzioni del territorio alla formazione di strumenti urbanistici esecutivi di iniziativa pubblica o privata e le delimitazioni delle stesse;
- f) le modificazioni parziali o totali ai singoli tipi di intervento sul patrimonio edilizio esistente, sempre che esse non conducano all'intervento di ristrutturazione urbanistica, non riguardino edifici o aree per le quali il Piano Regolatore Generale abbia espressamente escluso tale possibilità o siano individuati dal Piano Regolatore Generale fra i beni culturali ambientali di cui all'articolo 24, non

comportino variazioni, se non limitate, nel rapporto tra capacità insediativa ed aree destinate ai pubblici servizi;

g) la destinazione ad opere pubbliche, alle quali non sia applicabile il decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383, di aree che lo strumento urbanistico generale vigente destina ad altra categoria di servizi pubblici.

In considerazione di quanto sopra esposto risulta opportuno apportare alcune modifiche al PRG vigente ai sensi dell'articolo 17, comma 12 punto a) della L.R. 56/77 e s.m.i.,.

Ritenuto che il Servizio di Programmazione e Gestione del Territorio – Ufficio Urbanistica, per qualificazione professionale del personale, è in grado di assumere al proprio interno l'incarico di redazione delle varianti allo strumento urbanistico generale;

Ricordato che l'argomento in oggetto è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 21.09.2020;

Dato atto che l'approvazione del presente atto non ha ricadute sul bilancio pluriennale dell'Ente

Visti gli elaborati allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Tutto ciò premesso;

Visto lo Statuto del Comune di Settimo Torinese;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 48 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il parere favorevole del Direttore del Settore Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali;

Si propone affinché il **Consiglio Comunale**

## **DELIBERI**

1. per le motivazioni sopra espresse, l'affidamento dell'incarico per la redazione della suddetta variante al gruppo di progettazione formato da personale dipendente dell'Ente,

operante nel Settore Territorio con particolare riferimento al Servizio di Programmazione del Territorio;

2. di approvare le modificazioni al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 17, comma 12, punto a) della L.R. 56/77 e s.m.i., contenute nell'elaborato *“Correzioni di errori materiali ai sensi dell'art. 17 comma 12 lettera a) della L.R. 56/77 e s.m.i.”* allegato alla presente e costituente parte integrante e sostanziale della stessa;

3. di trasmettere la presente deliberazione, contenente gli estratti dell'aggiornamento della cartografia del Piano Regolatore Generale vigente, alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana, ai sensi dell'art. 17 comma 13 della L.R. 56/77 e s.m.i.,

4. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la sopraestesa proposta e ritenendola meritevole di approvazione;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato l'intervento della SINDACA che illustra l'argomento.

Si procede quindi alla votazione per appello nominale della proposta di deliberazione in oggetto;

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri ALBANESE, BORRINI, MENCOBELLO e PERRI.

Sono pertanto presenti in videoconferenza al momento della votazione n. 21 Consiglieri.

\* \* \* \* \*

Con n. 21 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai n. 21 Consiglieri presenti e votanti, esito riconosciuto e proclamato dal Presidente;

### **DELIBERA**

Di approvare così come si approva la proposta presentata.

Di rendere la presente deliberazione, con successivi n. 21 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai n. 21 Consiglieri presenti e votanti, esito riconosciuto e proclamato

dal Presidente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto da:

Il Segretario Generale  
D.ssa Ulrica Sugliano

Il Presidente del Consiglio Comunale  
D.ssa Carmela Vizzari

---