



## **CITTÀ DI SETTIMO TORINESE**

### **Servizio Infrastrutture, urbanizzazioni territoriali e mobilità**

Determinazione n. 477 del 24/06/2019

**OGGETTO:** FONDO ART. 1, COMMA 140, LEGGE 11 DICEMBRE 2016, N. 232 - LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA SOLAI SCUOLA PRIMARIA STATALE GIACOSA”. AFFIDAMENTO DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALLA SOCIETA' PATRIMONIO CITTA' DI SETTIMO TORINESE S.R.L. - ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA DI € 43.746,86. CUP B35B18009370001 - COD. OP 08040.

### **Il Dirigente**

Premesso che:

- con la legge 11 dicembre 2016, n. 232, recante bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019, ed, in particolare con l'art. 1, comma 140 è stato istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze un apposito fondo da ripartire, tra l'altro, nel settore di spesa dell'edilizia pubblica, compresa quella scolastica, attraverso uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con i Ministri interessati, in relazione ai programmi presentati;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 luglio 2017, si è proceduto alla ripartizione del fondo relativo all'art. 1, comma 140, della citata legge n. 232 del 2016;
- con decreto del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007, recante “Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici”, è stata assegnata al Comune di Settimo Torinese la somma di € 470.000,00 per l'edificio scolastico “Scuola primaria statale Giacosa” destinata all'attuazione di interventi di messa in sicurezza resisi necessari a seguito delle indagini diagnostiche effettuate negli anni scorsi;

- con DGC n. 90 del 16/04/2019, rettificata parzialmente con DGC n. 96 del 19/04/2019, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza solai scuola primaria statale Giacosa” dell’importo complessivo di € 470.000,00, di cui € 335.985,00 per lavori, compresi oneri di sicurezza ed € 134.015,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Atteso che:

- con propria deliberazione n. 79 del 28/11/2008 il Consiglio Comunale ha affidato la concessione del servizio di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà dell’Ente alla propria azienda ASM S.p.A., Ente strumentale dell’Amministrazione Comunale ai sensi dell’art. 113, comma 5, lettera c) del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- contratto di concessione rep. n. 3 del 26/01/2009 è stata disciplinata la concessione del servizio per il periodo 1/01/2009 – 31/12/2020;

- in data 11 maggio 2012 l’azienda A.S.M. S.p.A. è stata posta in liquidazione volontaria;

- con nota del 01/08/2012 la società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l., società unipersonale della Città di Settimo Torinese soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune, ha comunicato di aver sottoscritto, con atto in pari data, il contratto di affitto del ramo d’azienda di ASM S.p.A. costituito, tra l’altro, dalla concessione del servizio di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà dell’Ente, nonché dall’usufrutto di partecipazione delle società controllate, operanti nell’ambito della concessione stessa; informando, altresì, di aver formulato, con lo stesso contratto, un’offerta irrevocabile per l’acquisto del predetto ramo d’azienda;

- con atto del 7/11/2014, a rogito notaio Andrea Ganelli in Torino, repertorio n. 29928/19989, registrato a Torino 1 in data 20 novembre 2014 al n. 20249, la Società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l. ha acquisito il ramo d’azienda da ASM S.p.A.;

- con D.D. n. 119 del 31/03/2016 è stato modificato il contratto rep. 3 del 26/01/2009, relativamente all’art. 17, “Durata della concessione”, la cui scadenza è stata fissata al 30 giugno 2036;

- in base agli artt. 7 e 18 del citato contratto rep. n. 3 del 26/01/2009 possono essere affidati ad A.S.M. S.p.A. (ora Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l.) forniture e lavori aggiuntivi e/o integrativi allo svolgimento dei servizi prestati alle condizioni stabilite nelle singole appendici contrattuali;

- con appendice n. 1, rep. n. 4 del 16/02/2009 è stata disciplinata la fornitura di servizi integrati per la manutenzione, tra l’altro, degli edifici di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico;

- con determinazione dirigenziale n. 474 del 19/06/2019 la società concessionaria, Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l., è stata incaricata delle attività connesse all'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza solai scuola primaria statale Giacosa", ai sensi degli artt. 7 e 18 del contratto rep. n. 3 del 26/01/2009;

- ai sensi del vigente contratto di concessione rep. n. 3 del 26/01/2009 e relativa appendice n. 1, rep. n. 4 del 16/02/2009, la concessionaria, Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l., assume la direzione dei lavori degli interventi inerenti la concessione del servizio di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'Ente;

Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico professionale per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza solai scuola primaria statale Giacosa" alla società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l. e procedere al relativo impegno di spesa;

Atteso che la spesa per le attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, determinata sulla base del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, ammonta ad € 35.858,08, oltre I.V.A. 22%, per un totale di € 43.746,86;

Dato atto che la spesa complessiva di € 43.746,86 risulta compresa nel quadro tecnico economico dell'opera;

Atteso che, ai sensi dell'art. 192, c. 1 del D.lgs. 50/2016, in data 15/02/2018, prot. n. 0014599, il Comune di Settimo Torinese ha presentato domanda d'iscrizione nell'elenco istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'art. 5 del citato D.lgs. 50/2016;

Rilevato che la domanda di iscrizione consente alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori sotto la propria responsabilità, di effettuare affidamenti diretti dei contratti all'ente strumentale;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 25/02/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 12/03/2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019, nonché assegnata la parte finanziaria;

Visto lo Statuto ed i vigenti regolamenti;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, l'art. 5;

Visto il decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016;

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, Codice dei contratti pubblici, che stabilisce, tra l'altro, le esclusioni dall'ambito di applicazione dello stesso;
- le regole tecniche OPI per il SIOPE+ che definiscono, tra l'altro, i motivi di esclusione del CIG;

Verificato che il motivo di esclusione del CIG da attribuire alla presente spesa è riconducibile ad affidamenti diretti a società in house (art. 5, commi 1-4, del D.lgs. 50/2016);

## **D E T E R M I N A**

- 1) di recepire le premesse e di affidare alla società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l., società ad integrale partecipazione pubblica ai sensi dell'art. 2463 del Codice Civile e dell'art. 113, comma 4, lettera a) del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, di cui il Comune di Settimo Torinese è il socio unico e detentore dell'intero capitale sociale, l'incarico professionale per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza solai scuola primaria statale Giacosa" a fronte di un corrispettivo di € 35.858,08, oltre I.V.A. 22%, per un totale di € 43.746,86;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 43.746,86 risulta compresa nel quadro tecnico economico dell'opera;
- 3) di accertare sul bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019, la quota del contributo assegnato dal Ministero dell'istruzione, università e ricerca con decreto ministeriale 21 dicembre 2017, n. 1007 pari ad € 43.746,86 necessario per il finanziamento delle spese tecniche di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 4) di impegnare sul bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019, a favore della società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l., C.F./P.IVA 09702900011, con sede legale in piazza della Libertà, 4 – 10036 Settimo Torinese (TO), la somma complessiva di € 43.746,86, come specificato nel prospetto contabile di seguito riportato;
- 5) di dare atto che il motivo di esclusione del CIG si riferisce ad affidamenti in house (art.5, comma 5-8 del D.lgs. 50/2016);
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 192, c. 1 del D.lgs. 50/2016, in data 15/02/2018, prot. n. 0014599, il Comune di Settimo Torinese ha presentato domanda di iscrizione nell'elenco istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'art. 5 del citato D.lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto, altresì, che la domanda di iscrizione consente alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori sotto la propria responsabilità, di effettuare affidamenti diretti dei contratti all'ente strumentale;

- 8) di dare atto che la natura della spesa non è da considerarsi ricorrente;
- 9) di dare atto inoltre che la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2019;
- 10) di demandare al Responsabile del Servizio interessato la liquidazione della spesa, nei limiti dell'impegno assunto, mediante apposita autorizzazione ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000.

E/ U	Codice Voce Piano dei Conti Finanziario DLgs. 118/2011	Capitolo	Oggetto	Beneficiario	Importo €	Anno/Imp. Anno/Acc.	Spesa: miss/progr Entrata: Tit/ Tipol - CIG - Note
U	U.2.02.01.09.00 0	932012	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA EDIFICI SCOLASTICI - ISTRUZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - CONTRIBUTO DALLO STAT	PATRIMONIO SRL	43.746,86	2019/1031	4.02.2.02
E	E.4.02.01.01.00 0	315033	CONTRIBUTO DALLO STATO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA EDIFICI SCOLASTICI - ISTRUZIONE PRIMARIA E SECONDA	MIUR	43.746,86	2019/414	4.02.01.00

Il Dirigente  
Arch. Antonio Camillo