CITTA' DI SETTIMO TORINESE

REGIONE PIEMONTE | CITTA' METROPOLITANA DI TORINO | UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

PRG VARIANTE GENERALE

TAV 1.2

CENTRO STORICO
PROGETTO

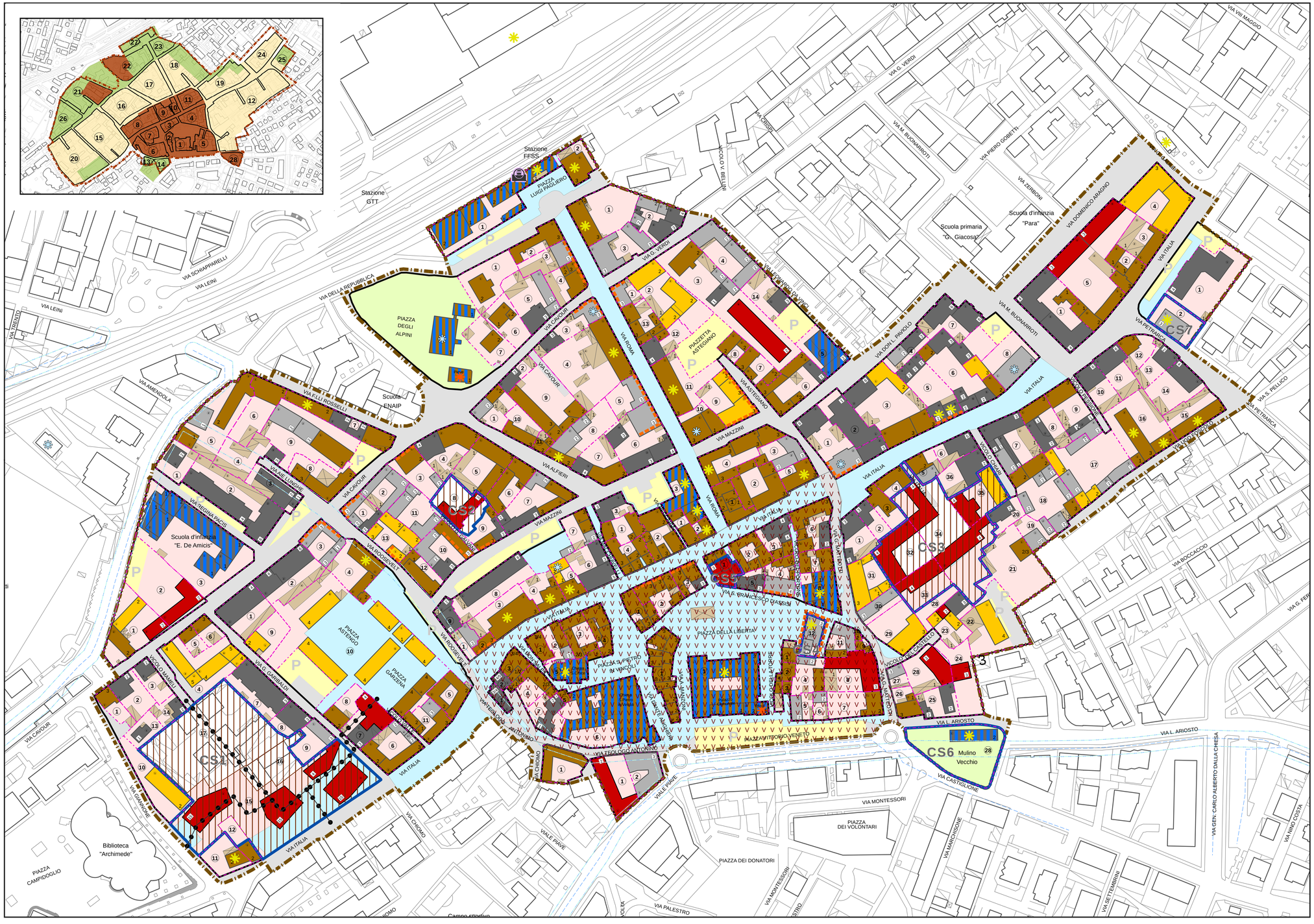
SCALA
1:1000

PROGETTO:

SETTORE TERRITORIO
Antonio CAMILLO (resp. proc.)
Marcella DALMASSO
Alessandro LO PRESTI
Daniele MOSCA
Alessandra VARETTO
Segreteria amministrativa
Laura CORONA

SAT s.c.a r.l.
Paola GIANI
Fabrizio ODDONE
Patrizia Adriana SANTI

FEBBRAIO 2024



LEGENDA DEGLI AMBITI DEL CENTRO STORICO

PERIMETRO CENTRO STORICO vincolato ai sensi della L.R: 56/77 Art. 24

AMBITI E ISOLATI
- INSEDIAMENTI MEDIOEVALI DELLA PIEVE E DEL CASTELLO
- AREA DI SVILUPPO TRA SETTECENTO E OTTOCENTO
- TESSUTO NOVECENTESCO
- Delimitazione isolato (1) n° isolato

LEGENDA CENTRO STORICO

SIMBOLOGIA
- Unità di suolo
- (1) n° unità di suolo
- Edificio
- (1) n° edificio
- 1 n° piani esistenti
- [1] n° piani in progetto
- Tettoia / Pensilina
- Basso fabbricato

INTERVENTI AMMESSI
- Edificio pubblico
- Interventi fino alla manutenzione straordinaria
- Interventi fino al restauro e al risanamento conservativo
- Intervento fino alla ristrutturazione edilizia interna
- Intervento fino alla sostituzione edilizia
- Sagoma prescritta
- Interventi su manufatti accessori
- Conservazione della facciata
- Aree di trasformazione urbanistica soggetta a disciplina specifica
- Schede normative CS(n)

USO DEL SUOLO
- Spazi liberi pertinenziali
- Spazi in unità di trasformazione urbanistica
- P Parcheggio pubblico
- Verde pubblico
- Spazio pubblico - Area pedonale
- Sedime stradale esistente

VINCOLI
- Aree a rischio archeologico
- Fascia di rispetto del sistema idrgrafico
- Percorso pedonale in progetto
- Stazione ferroviaria
- Immobili tutelati ai sensi del D.Lgs 42/2004 e smi
- Immobili compresi nell'elenco dei Beni Architettonici ai sensi della L.R. 35/95
- Immobili tutelati da PRG