CITTA' DI SETTIMO TORINESE

REGIONE PIEMONTE | CITTA' METROPOLITANA DI TORINO | UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

PRGC VARIANTE GENERALE

TAV **C** TAVOLA DELLE SOVRAPPOSIZIONI

SCALA 1:10000

PROGETTO:

SETTORE TERRITORIO
Antonio CAMILLO (resp. proc.)
Marcella DALMASSO
Alessandro LO PRESTI
Daniele MOSCA
Alessandra VARETTO
Segreteria amministrativa
Laura CORONA

SAT s.c.a r.l.
Paola GIANI
Fabrizio ODDONE
Patrizia Adriana SANTI

FEBBRAIO 2024

Beni tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs 42/2004

Beni storici tutelati ai sensi dell'Art. 10

Beni tutelati ai sensi della Parte III del D. Lgs. 42/2004

Beni di notevole interesse pubblico ex Artt. 136 e 157 D.Lgs 42/02

Bene individuato ai sensi della L. 778/1922 e 1497/1939

Aree tutelate ai sensi dell'Art. 142 del D.Lgs 42/2004

Laghi sottoposti a tutela paesaggistica (c.1 lett. b) con fascia di rispetto di 300 mt

Corpi idrici (c.1 lett. c) iscritti negli elenchi del T.U. R.D. 1775/1933

Fascia di rispetto di 150 mt dei corpi idrici

Parchi Regionali (c. 1 lett. f)

Territori coperti da boschi e foreste (c. 1 lett. g)

Zone gravate da usi civici

Temi da PRGC

Aree soggette a nuovo impianto, completamento e trasformazione

00 Numero scheda intervento

(X) Destinazioni prevalenti
- **C** commerciale
- **E** economico
- **P** parco
- **R** residenziale
- **S** servizi / usi collettivi

Temi di base

Confini comunali

Base cartografica

Edificato

Edifici in costruzione

Carta tecnica comunale _ aggiornamento 17-09-2021

Componenti naturalistico-ambientali

Macchia vegetativa spontanea da salvaguardare

Filare doppio

Filare singolo

Zona fluviale interna

Zona fluviale allargata

Laghi tutelati e/o da salvaguardare

Aree a prevalente copertura boscata

Zone naturali di salvaguardia

Aree di conservazione della biodiversita'

Aree di elevato interesse agronomico

Componenti storico-culturali

Beni storici tutelati ai sensi dell'Art. 10-11 Dlgs 42/2004

Testimonianze storiche del territorio rurale

Stazione ferroviaria storica

Case di impianto

Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico

Centri e nuclei storici

Presenza stratificata di sistemi irrigui

Aree a rischio archeologico

Progetti architettonico-sociali connessi con il passato industriale

Viabilità storica e patrimonio ferroviario

Rete viaria di eta' moderna e contemporanea

Rete viaria di età romana

Rete ferroviaria storica

Componenti percettivo-identitarie

Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica

Percorsi panoramici

Luoghi ed elementi identitari

Aree rurali di specifico interesse paesaggistico

Sistemi insediativi rurali

Sistemi insediativi rurali lungo fiume

Componenti morfologico-insediative

- mi2 Tessuti urbani consolidati
- mi3 Tessuti urbani esterni ai centri
- mi4 Tessuti discontinui suburbani
- mi5 Insediamenti specialistici organizzati
- mi6 Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale
- mi7 Aree a dispersione insediativa prevalentemente specialistica
- mi8 Insule specializzate
- mi9 Complessi infrastrutturali
- mi11 Sistemi di nuclei rurali di pianura
- mi14 Aree rurali di pianura

Varchi tra aree edificate

Elementi strutturanti i bordi urbani

Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive

Elementi di criticità lineari