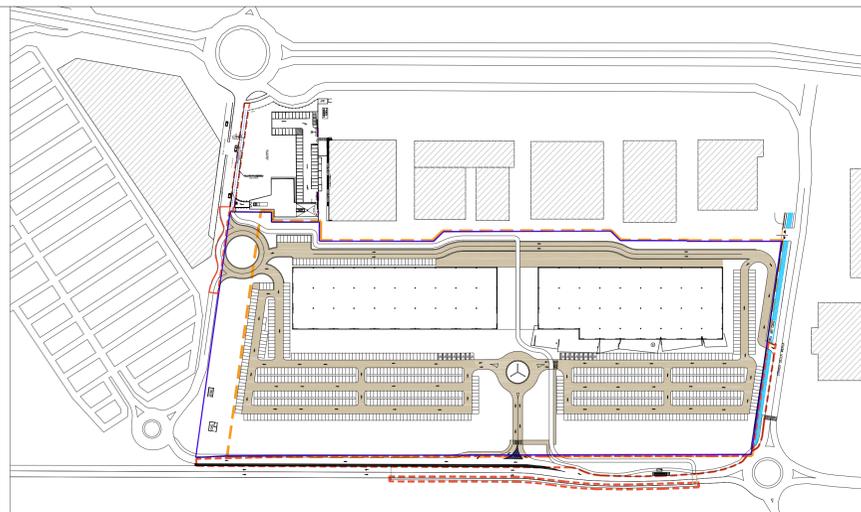


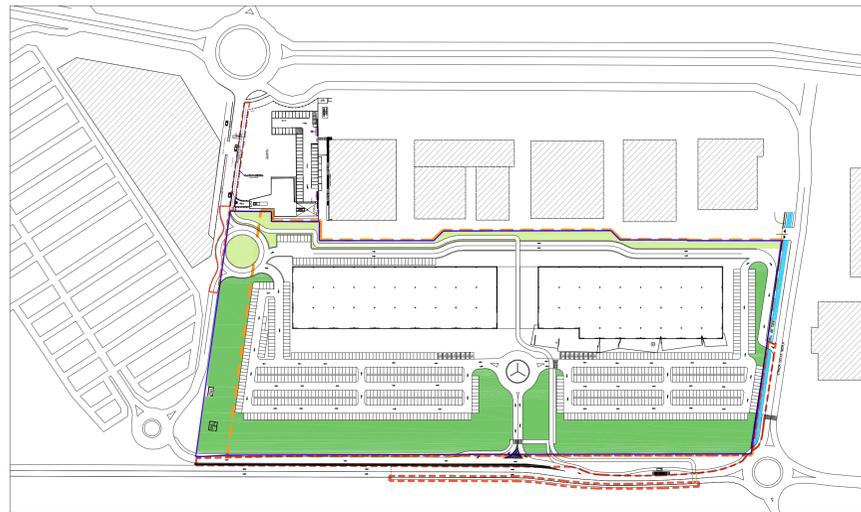
Percorsi ciclopedonali (pavimentati)



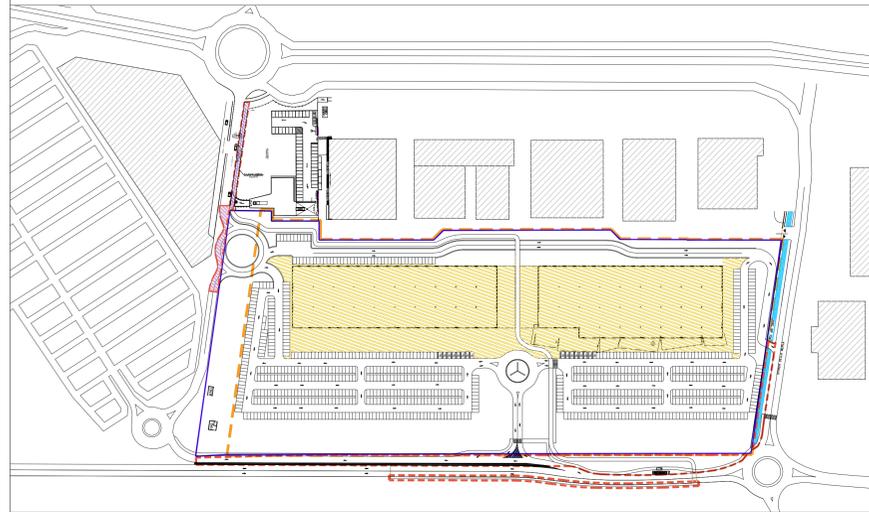
Superfici per la viabilità (asfaltate)



Parcheggi con pavimentazione drenante, filari alberati



Verde ambientale: Prato cespugliato e Prato arborato



Aree edificate

LEGENDA:

	Verde ambientale: prato cespugliato per l'80%	2.595 mq
	Verde ambientale: prato arborato per il 50%	15.040 mq
TOTALE SUPERFICI A PARCO		17.635 mq
	Parcheggi con pavimentazione drenante, filari di alberi	11.396 mq
	Pavimentazione in autobloccanti	1.134 mq
	Pavimentazione continua asfaltata	15.856 mq
	Aree edificate	20.195 mq

ELEMENTI DI ARTICOLAZIONE TERRITORIALE

- PERIMETRO DEL S.U.E. DEFINITO DAL P.R.G. VIGENTE
- AREA FONDIARIA - AREA DEL PIANO DI RECUPERO RIPERIMETRATO
- AREE ESTERNE AL PDR DESTINATE AD OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIABILISTICA
- LOCALIZZAZIONE URBANA PERIFERICA L2/4

LA SAGOMA DEGLI EDIFICI, IL NUMERO DI PIANI ED IL NUMERO DI UNITA' IMMOBILIARI DEFINITI NEGLI ELABORATI GRAFICI E TECNICI ALLEGATI AL PRESENTE PDR, HANNO CARATTERE INDICATIVO E POTRANNO ESSERE MODIFICATI IN FASE DI RICHIESTA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE. RESTA COMUNQUE INTESO CHE NON POTRA' ESSERE VARIATA LA QUANTITA' DELLE AREE FONDIARIE E LA LORO SUPERFICIE COMPLESSIVA.

Lucio Merlini
architectural concept
 Galleria Vezzi 27 - 37069 VILLAFRANCA (VR) - Tel. (045)6304485 Fax (045)6333784
 EMAIL: STUDIO@LUCIOMERLINI.COM - WWW.LUCIOMERLINI.COM

OGGETTO
**PIANO DI RECUPERO
 PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA 'EX MATELICA'
 A SETTIMO TORINESE -- AREA M14**

TAVOLA
10

COMMITTENTE
RETAIL PARK SOAVE S.r.l.

COMMESSA

DESCRIZIONE TAVOLA
**VERIFICA PRELIMINARE DEL BTC:
 - ARTICOLAZIONE PER CATEGORIE**

TIMBRO

SCALA 1 / 500	FILE		
DATA PRIMA VERSIONE 26/11/2018	DATA ESECUTIVO	REVISIONE in vigore numero 00	DESEGNATORE ARCH. MERLINI LUCIO
DIRETTORE LAVORI ARCH. MERLINI LUCIO	data revisione	numero revisione	
IMPRESA ESECUTRICE			
CONTROLLORE MERLINI MARCO			

E' VIETATA LA RIPRODUZIONE NON AUTORIZZATA DI QUESTO ELABORATO GRAFICO. I TRASGESSORI SONO PUNIBILI A NORMA DI LEGGE