

Regione Piemonte

CITTA' DI SETTIMO TORINESE



progetto:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
FONDO COMPLEMENTARE D.L. N. 59/2021.**
PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE:
RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".
RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL
FABBRICATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
SITO IN VIA PALESTRO N. 1

identificativi catastali:

Foglio 30 particella 46

il progettista:

Arch. MORINO Andrea
C.F. MRNNDR68C11L219D

il committente:

Comune di Settimo Torinese
C.F. 01054240013

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELENCO PREZZI ED ANALISI NUOVI PREZZI

scala disegno:

creazione file:

21/09/2022

aggiornamento:

22/09/2022

tavola:

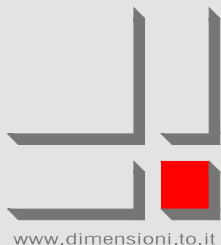
EP

disegnato da:

AF

verificato da:

AM



www.dimensioni.to.it

DIMENSIONI professionisti associati

architetto MORINO Andrea architetto MARTINELLI Massimo geometra PAGLIERO Gianluigi geometra FAISSINGHER Andrea
via Volta 13 - SETTIMO T.SE via Palmieri 25 - TORINO tel +39 011 0341954 P.IVA 04673350015

file: L:\ARCHIVIO\446\10\02\DOCUMENTI\TESTALINI\TEST.dwg

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.A02.A40. 005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato euro (novantauno/32)	m³	91,32
Nr. 2 01.A02.B00. 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica euro (dieci/39)	m²	10,39
Nr. 3 01.A02.B20. 005	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performazione di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto ad impianto di trattamento autorizzato, computando i volumi prima della demolizione Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25 euro (quattrocentosessantasette/86)	m³	467,86
Nr. 4 01.A02.B70. 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di anal ... trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltreSpicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre m² 11,49 euro (undici/49)	m²	11,49
Nr. 5 01.A02.B80. 005	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili euro (cinque/84)	cad	5,84
Nr. 6 01.A02.B80. 010	idem c.s. ...del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa euro (cinque/84)	cad	5,84
Nr. 7 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato euro (due/20)	kg	2,20
Nr. 8 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 euro (tredici/00)	m²	13,00
Nr. 9 01.A02.C10. 015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m² 0,50 e oltre euro (undici/80)	m²	11,80
Nr. 10 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve euro (ventidue/06)	m²	22,06
Nr. 11 01.A09.E50. 005	Impermeabilizzazione di sottopavimentazione previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva posa di due membrane elastoplastomeriche, entrambe con certificato ICITE, dello spessore di mm 4, armate con geotessile non tessuto prodotto a filo continuo e flessibilità -20 °C Con membrane di tipo normale euro (ventiotto/21)	m²	28,21
Nr. 12 01.A10.A10. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2 euro (ventiuno/41)	m²	21,41
Nr. 13 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 euro (trentadue/43)	m²	32,43
Nr. 14 01.A12.H20. 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 euro (novantacinque/59)	m²	95,59
Nr. 15 01.A12.H20. 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui prov ... que dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 euro (novantacinque/59)	m2	95,59
Nr. 16 01.A12.L10. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento in lastre di quarzite rettangolari, quadrate o a contorni irregolari di qualunque dimensione, colore e spessore, disposte a disegni, con fascia perimetrale o ad "opus incertum" dato in opera con malta di cemento escluso il sottofondo Per quantitativi di almeno m² 1 euro (trentacinque/79)	m²	35,79
Nr. 17 01.A17.A85. 005	Provvista e posa in opera di controtelaio ad "L" in OSB3 (Oriented Strand Board) per serramento, con quarto lato per adeguamento nodo primario e correzione ponti termici compreso nastri autoespandenti e schiuma poliuretanaica . euro (cinquantacinque/28)	m	55,28
Nr. 18 01.A18.C30. 015	Provvista e preparazione alla posa di persiane avvolgibil ... rio, due riprese di antiruggine In duralluminio da 6/10 mmProvvista e preparazione alla posa di persiane avvolgibili ad elementi da cm 7 con o senza feritoie, manovra a cinghia, comprese le guide fisse di ferro ad U, i rulli, le carrucole, i supporti, le cinghie in canapa, il passacinghia, i paracolpi, i catenacci interni ed ogni altro accessorio, due riprese di antiruggine In duralluminio da 6/10 mm euro (centosessantacinque/19)	m²	165,19
Nr. 19 01.A18.C40. 005	Posa in opera di serrande avvolgibili o di persiane avvolgibili metalliche In lamiera di ferro, corazzata, tubolare o in duralluminio euro (settantanove/61)	m²	79,61
Nr. 20 01.A18.H00. 005	Posa in opera di persiane a lamelle ad ante in alluminio per serramenti esterni Ad ante battenti euro (trentatre/58)	m²	33,58
Nr. 21 01.A19.A20. 015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio Del diametro di cm 10 euro (ventidue/41)	m	22,41
Nr. 22 01.A20.C30. 005	Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti euro (tre/41)	m²	3,41
Nr. 23 01.A20.C30. 010	Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante eiezione ad alta pressione (fino a 250 atm) con idrolavatrice alimentata elettricamente di una miscela combinata di acqua ed inerti si- licei selezionati, per l'asportazione di ogni tipo di residuo superficiale incoerente, anche su superfici in ferro euro (nove/53)	m²	9,53
Nr. 24 01.A20.E60. 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili euro (tre/61)	m²	3,61
Nr. 25 01.P01.A05. 005	Operaio 4° livello Ore normali euro (trentaotto/90)	h	38,90
Nr. 26 01.P01.A05. 080	Operaio 4° livello Lavori in galleria di riparazione o manutenzione euro (trentaotto/10)	h	38,10
Nr. 27 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali euro (trentasei/91)	h	36,91
Nr. 28 01.P04.E50.0 10	Tegole curve normali - lavorate a macchina euro (zero/66)	cad	0,66
Nr. 29 01.P07.B48.0 05	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato cm 10x20 euro (nove/97)	m	9,97
Nr. 30 01.P08.Q10. 005	Persiane ad una o due ante battenti a lamelle in PVC per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, guarnizioni di battuta interna ed esterna, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura; completa di accessori di chiusura con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli a lamelle fisse euro (trecentocinquantauno/64)	m²	351,64
Nr. 31 01.P09.A44. 020	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) con grafite, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 70 kPa e densità compresa tra 13-18 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), Euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,031 W/mK. con canale di ventilazione per lo smaltimento del vapore acqueo in eccesso. Per isolamento termico a cappotto spessore 120 mm euro (trentasette/86)	m²	37,86
Nr. 32 01.P09.A45. 005	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFITE, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kPa e densità compresa tra 18-28 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), Euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,031 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 30 mm euro (quattro/64)	m²	4,64

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 33 01.P09.A45. 030	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GR ... 31 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 120 mmPannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFITE, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kPa e densità compresa tra 18-28 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), Euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,031 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 100 mmm² euro (quindici/53)	m²	15,53
Nr. 34 01.P13.F20.0 15	Pezzi speciali in rame, per canali di gronda e tubi pluviali Cicogne o tiranti euro (uno/66)	cad	1,66
Nr. 35 01.P13.F20.0 20	idem c.s. ...tubi pluviali Bocchette di raccordo grondaia-pluviale euro (due/76)	cad	2,76
Nr. 36 01.P13.F20.0 45	Pezzi speciali in rame, per canali di gronda e tubi pluviali Rosoni euro (cinque/46)	cad	5,46
Nr. 37 01.P15.A10. 010	Legname da lavoro ad umidità normale in tavole e simili riquadrati alla sega a filo vivo, senza alcuna tolleranza per smussi, in misure commerciali, di qualità standard In larice (Larix decidua) euro (seicentosessantatré/54)	m³	669,54
Nr. 38 01.P18.A60. 020	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 3 euro (duecentoquaranta/35)	m²	240,35
Nr. 39 01.P18.A70. 025	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 4 euro (centocinquanta/08)	m²	152,08
Nr. 40 01.P19.A10. 005	Levigatura e lucidatura a piombo eseguita in laboratorio misurata sullo sviluppo totale della superficie vista Di superfici piane per pietre dure euro (sedici/28)	m²	16,28
Nr. 41 01.P19.A20. 005	Levigatura delle coste vista di lastre già rifilate di sega, per ogni cm di spessore - effettuata in laboratorio Per pietre dure euro (tre/05)	m	3,05
Nr. 42 01.P19.B00.0 05	Lavorazione a punta fine o grossa (bocciarda) effettuata in laboratorio Per pietre dure euro (quattordici/91)	m²	14,91
Nr. 43 01.P19.B10.0 05	Bisellatura, eseguita in laboratorio, con leggero arrotondamento degli spigoli (r=2-3 mm) Lisciata di mola per pietre dure euro (uno/52)	m	1,52
Nr. 44 01.P19.C10.0 05	Formazione di gocciolatoio a mola Per pietre dure euro (tre/05)	m	3,05
Nr. 45 01.P20.B04.0 95	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/15/3+3 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria; U= 1,4 W/m²K e Rw= c.a 36dB euro (centootto/61)	m²	108,61
Nr. 46 01.P20.B06.0 05	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con gas argon 90% euro (sei/12)	m²	6,12
Nr. 47 01.P20.G00. 005	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sist ... re 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie fino a 2,0 m²Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie fino a 2,0 m² euro (centotrentadue/22)	m²	132,22
Nr. 48 01.P20.G00. 010	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra fissa; di superficie oltre 2,0 m² euro (centosei/22)	m²	106,22
Nr. 49 01.P20.G00. 025	idem c.s. ...01.P20.G40) finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m² euro (duecentotrentacinque/19)	m²	235,19
Nr. 50 01.P20.G00. 025	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m² euro (duecentotrentacinque/19)	m²	235,19

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 51 01.P20.G00. 055	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ² euro (trecentotredici/24)	m ²	313,24
Nr. 52 01.P20.G00. 055	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ² euro (trecentotredici/24)	m ²	313,24
Nr. 53 01.P20.G10. 015	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608) sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077- 2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) portafinestra ad anta battente; di superficie fino a 3,5 m ² euro (duecentotrentaquattro/11)	m ²	234,11
Nr. 54 01.P20.G10. 020	idem c.s. ...di superficie oltre 3,5 m ² euro (duecentoventi/39)	m ²	220,39
Nr. 55 01.P20.G10. 045	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608) sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $\Rightarrow 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077- 2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) portafinestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ² euro (duecentoottantasei/14)	m ²	286,14
Nr. 56 01.P20.G40. 005	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = <1,6$ e $\Rightarrow 1,3$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10 (percentuale del 10 %) euro (dieci/00)	%	10,00
Nr. 57 01.P20.G40. 010	idem c.s. ...termica $U_f = <1,3$ e $\Rightarrow 1,0$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10 (percentuale del 20 %) euro (venti/00)	%	20,00
Nr. 58 01.P24.C67.0 05	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico a tre o più snodi per il sollevamento di un cestello porta operatore ad uno o due posti, operante anche in negativo (per interventi sotto ponti), compreso l'operatore, carburante, lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di di effettivo impiego Con braccio fino alla lunghezza di m 22 euro (settantacinque/91)	h	75,91
Nr. 59 01.P24.E65.0 05	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio fino a m 20 euro (sessanta/48)	h	60,48
Nr. 60 013597a DEI I sem 22	Tubo in polietilene ad alta densità PE 100, per condotte di gas a norma UNI EN 1555-2, di colore nero con strisce di coestrusione gialle, per pressioni fino a 5 bar, S5 Ø 20 euro (zero/61)	m	0,61
Nr. 61 02.P02.A34. 010	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a 4 cm euro (otto/70)	m ²	8,70
Nr. 62 02.P02.A42. 010	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore: fino a 4 cm euro (sessantasei/05)	m ²	66,05
Nr. 63 02.P02.A52. 010	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima 1) m ² euro (ventiuno/83)	m ²	21,83
Nr. 64 02.P02.A72. 010	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a 20 m, per discese non superiori a 20 m e sollevamento non superiore a 3 m euro (centotrentaquattro/40)	m ³	134,40
Nr. 65 02.P02.A74. 010	Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di 8 km, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti .. euro (centotrenta/76)	m ³	130,76
Nr. 66 02.P55.N38. 010	Ripristino in intonaco di elemento decorativo lineare su facciate esterne, con preparazione a più strati, eseguito calce idraulica naturale certificata NHL, compresa la realizzazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da 30 cm a 50 cm), compresa l'esecuzione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinaffo e da due o più strati successivi di intonaco con malta come sopra descritta, con granulometria degli		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	inerti congruente per forma , natura, colore e consistenza a quella in opera, compresi tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano euro (centocinquantatre/05)	m²	153,05
Nr. 67 02.P60.O25. 010	Sottofondo per pavimenti da incollare formato con calcestruzzo C16/20 (Rck 20) - S4 per uno spessore fino a 5 cm, con finitura del piano tirato a fratazzo fine euro (ventisei/04)	m²	26,04
Nr. 68 02.P70.Q10. 010	Posa in opera di zoccolino di altezza 8-10 cm, eseguito con idoneo adesivo cementizio conforme alla norma UNI EN 12004, compresa la sigillatura dei giunti euro (nove/97)	m	9,97
Nr. 69 02.P80.S05.0 10	Pulitura di superfici mediante l'uso di stracci e scopini al fine di togliere i residui facilmente asportabili euro (due/01)	m²	2,01
Nr. 70 02.P80.S24.0 10	Raschiatura a mano con spazzola di acciaio di vecchie vernici in fase di distacco per un massimo pari al 20% delle superfici da trattare, compresa successiva carteggiatura euro (dieci/58)	m²	10,58
Nr. 71 02.P80.S58.0 10	Applicazione di due riprese di idrorepellente siliconico incolore in soluzione acquosa, su superfici nuove in cemento a vista, misurate vuoto per pieno detraendo i vuoti uguali o superiori a 4 m² per superfici esterne, e a 2,5 m² per superfici interne euro (dieci/75)	m²	10,75
Nr. 72 02.P80.S72.0 20	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo intesa come asportazione delle parti di ossido in fase di distacco mediante semplice spazzolatura: con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate) euro (tredici/31)	m²	13,31
Nr. 73 02.P85.T15.0 20	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta premiscelata fibrorinforzata, classe R3, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a 30 mm, esclusi casseri ed eventuali ferri di armatura per implementazione, compresa l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, la pulizia mediante spazzolatura manuale o altri mezzi adeguati, incluso trattamento dei ferri esistenti con prodotti convertitori o passivanti (come da codice 02.P85.T12): per interventi estesi di superficie oltre 0,25 m² euro (duecentotré/67)	m²	203,67
Nr. 74 03.A07.A01. 005	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compreso fornitura e posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali euro (quarantasei/62)	m²	46,62
Nr. 75 03.A07.A01. 010	idem c.s. ...superfici esterne orizzontali (intradosso solaio) euro (quarantatre/77)	m²	43,77
Nr. 76 03.A07.A02. 010	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, compreso ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici interne orizzontali (intradosso solaio) euro (ventidue/76)	m²	22,76
Nr. 77 03.A10.B01. 010	Struccatura e rasatura di intonaci e fondi. Per rendere le superfici murarie perfettamente pronte alla tinteggiatura con stucchi a base di gesso, calce e fibre di marmo. Applicazione del prodotto tramite rasatura con taloscia di acciaio inox. Compreso ogni mezzo d'opera e ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Superfici esterne. euro (tredici/91)	m²	13,91
Nr. 78 03.A10.C60. 005	Tinteggiatura di protezione e decorazione di superfici esterne, in tinta unita chiara, mediante applicazione in tre mani successive (1 passata di fissativo + 2 mani), a pennello, e rullo di pittura coprente a base di canapa e leganti silossanici con cariche micronizzate e pigmenti resistenti alla luce, in dispersione acquosa ad alta traspirabilità e idrorepellenza, protettiva contro gli agenti atmosferici, alghe batteri e funghi, autopulente, permeabile al vapore acqueo e all'acqua. E' compresa la preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola per eliminare grumi, scabrosità, bolle etc. E' inoltre compresa la pulitura finale e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. pittura idrorepellente per interni ad elevato livello di finitura euro (diciotto/40)	m²	18,40
Nr. 79 03.A10.D01. 005	Applicazione di intonachino naturale pigmentato a fratazzo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte, inclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 Mani per interni ed esterni di prodotto a base di grassello di calce, farine di botticino e pigmenti naturali. euro (ventitre/21)	m²	23,21
Nr. 80 03.P12.E01.0 05	Trattamento per metallo. Antiruggine - Senza solventi, privo di emissioni di gas tossici ed innocuo; privo di tendenza all'accumulo di cariche elettrostatiche; con materie prime ottenute da un ciclo ecologico chiuso; prodotto con tecniche a basso impatto ambientale; perfettamente reintegrabile negli ecosistemi vegetali. Coprente, a base di resine naturali e minerali di ferro, per trattamenti anticorrosivi di superfici in ferro e acciaio non trattate, per esterni ed interni. Composto a base di fosfato di zinco, mica di ferro, bentonite, balsamo d'arancio, oli e resine vegetali e lecitina di soia. Resa: 10 - 12 m²/ l		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (venticinque/08)	l	25,08
Nr. 81 03.P12.E02.0 05	Trattamento per metallo. Vernici, smalti e lacche. - Prive di emissioni di gas tossici ed innocuo; privo di tendenza all'accumulo di cariche elettrostatiche; con materie prime ottenute da un ciclo ecologico chiuso; prodotto con tecniche a basso impatto ambientale; perfettamente reintegrabile negli ecosistemi vegetali. Lacca opaca o lucida bianca coprente, per interni ed esterni. Composto a base di resine e oli vegetali, talco, bentonite, lecitina di soia e balsamo di agrumi. Resa: 12 - 13 m²/l euro (venti/09)	l	20,09
Nr. 82 03.P25.B10.0 05	Cronotermostato Cronotermostato da parete programmabile su base settimanale, per il controllo di sistemi di riscaldamento/condizionamento su bus. Profilo di temperatura a tre livelli (comfort, pre-comfort, economy). Regolazione con controllo a due punti (ON/OFF) o proporzionale (PWM). Munito di display LCD retroilluminato. euro (duecentotrentaotto/25)	cad	238,25
Nr. 83 033438 DEI I sem 22	Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente Ø 16 mm euro (zero/44)	m	0,44
Nr. 84 04.P82.B01.0 10	Staffe-minuteria-bulloneria Staffetta per pannello integrativo da collocarsi su palina tipo Torino, come da ns. campione. Staffetta in acciaio INOX euro (zero/82)	cad	0,82
Nr. 85 05.A01.A02. 005	Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria con serbatoio di accumulo fino a 60 litri, di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento a gas di qualunque tipo. Con accensione elettronica e controllo della fiamma a ionizzazione; pannello di comando della caldaia integrato,rendimento 4 stelle, classe NOx 5con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F. O di caldaia murale a condensazione ad accumulo, potenza al focolare fino a 25 kW euro (duemilaquattro/27)	cad	2'004,27
Nr. 86 05.A13.G10. 010	Detentori. Fornitura in opera di detentori in bronzo fuso tipo robusto e a squadra. F.O. detentore a squadra diametro 1/2" euro (sette/95)	cad	7,95
Nr. 87 05.P13.F25.0 25	Valvole Valvole termostattizzabili a 4 vie per radiatori, per impianti monotubo e bitubo Valvola 4 vie con detentore di regolazione e attacchi orientabili euro (trentacinque/69)	cad	35,69
Nr. 88 05.P13.H05. 010	Comandi termostatici. Comando termostatico per valvole termostattizzabili e termostatiche, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura Comando termostatico con elemento sensibile a liquido euro (ventiuno/92)	cad	21,92
Nr. 89 05.P57.G80. 020	Tubi mannesmann zincati UNI 8863 serie media, peso secondo tabelle UNI 1" e oltre euro (due/97)	kg	2,97
Nr. 90 05.P59.P80.0 10	Valvola di riempimento automatico per impianti acircuito chiuso con gruppo completo di manometro riduttore di pressione, valvola di ritegno, valvole a sfera, filtro. Diametro 3/4" euro (trecentoquindici/59)	cad	315,59
Nr. 91 05.P61.F80.0 05	Sonda esterna per regolatore elettronico euro (centonovantauno/71)	cad	191,71
Nr. 92 05.P62.C10.0 05	Rubinetto a sfera passaggio totale per gas corpo in ottone Diametro 3/4" euro (ventiotto/44)	cad	28,44
Nr. 93 05.P63.B20.0 40	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elementi modulari e da gomiti, giunti a t, scarichi di condensa, camere d'espansione, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschio-femmina e bloccaggio mediante fascetta di fermo, adatta per qualsiasi tipo di combustibile resistente ad una temperatura superiore ai 500 gr.c. in esercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615. Condotta con pezzi speciali diam. int. mm. 127 euro (duecentotre/50)	m	203,50
Nr. 94 05.P63.B20.0 55	idem c.s. ...int. mm. 203 euro (duecentoottantaotto/67)	m	288,67
Nr. 95 05.P65.B50.0 05	Dosatore di polifosfato Portata fino a 2,5 mc/h euro (quattrocentosessantauno/46)	cad	461,46
Nr. 96 05.P65.B60.0 05	Filtro chiarificatore per acqua a cartuccia intercambiabile completo di contenitore in policarbonato, testa di polipropilene, cartuccia, attacco a manicotto: Con attacchi da 3/4" euro (centosessantaotto/43)	cad	168,43
Nr. 97 05.P68.A10. 005	Carico di impianto con sfogo aria Per edifici sino a m³ 5000 euro (trentadue/23)	cad	32,23
Nr. 98 05.P68.B40.0	Scarico impianto di qualsiasi potenzialita' Di qualsiasi potenzialita' euro (trentadue/23)	cad	32,23

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
05 Nr. 99 05.P73.G60. 010	Provvista e posa in opera di griglia presa ed espulsione aria in alluminio anodizzato, alette passo mm.25, con rete antitopo completa di controtelaio: nelle misure standard da altezza h = mm.200 fino mm. 1000 e da lunghezza mm. 300 fino a mm. 1000, suddivise di mm.100 in 100: Da dmq. 51 a dmq. 100 euro (otto/25)	dm²	8,25
Nr. 100 06.A30.A03. 010	Rimozione per recupero o alienazione di apparecchiature elettriche e relativi accessori (custodie, staffe di sostegno ecc.), compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino. rimozione apparec. Illuminanti euro (quattro/46)	cad	4,46
Nr. 101 06.P10.M03. 025	curve in acciaio zincato escluso i raccordi attacco rapido curve acciaio zincato D 40 euro (undici/69)	cad	11,69
Nr. 102 07.P06.G05. 110	SDR 11, PN 16, diam. 25 mm euro (uno/52)	m	1,52
Nr. 103 11.P01.B10. 10	Fornitura di armadio in lamiera 10/10 di acciaio inox AISI 304 dimensioni mm. 1100 x 900 x 1700 (h) euro (milleseicentonovantaquattro/01)	cad	1'694,01
Nr. 104 115022 DEI I sem 22	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino a 30.000 W euro (settantatre/54)	cadauno	73,54
Nr. 105 25.A15.A33. 005	Stesa di conglomerato bituminoso per tappetino di usura con vibrofinitrice ad assetto variabile, compresa la cilindratura con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante Per mq e per uno spessore di cm 3 euro (uno/11)	m²	1,11
Nr. 106 30.P50.D15. 035	Pannello costituito da schiuma poliuretanica espansa rigida tipo polyiso, rivestita da ambo i lati da rivestimento multistrato impermeabili per isolamento di sottopavimenti,pareti e coperture . Classe di reazione al fuoco F, densità 34 kg/m3, conducibilità termica 0,022 W/mK.Conforme alla norma UNI EN 13165:2016. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.9. Spessore mm 80 euro (ventiquattro/30)	m²	24,30
Nr. 107 A25115 DEI II SEM 22	Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti euro (ventisei/48)	m2	26,48
Nr. 108 A25136 DEI II sem.22	Compenso alla discariche autorizzate e realizzate secondo D.Lgs 13/01/2003 n.36 per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo alla caratteristica del rifiuto Rifiuto ammissibile in discarica rifiuti inerti (art. 5 DM 27/09/2010) - euro (diciotto/00)	t	18,00
Nr. 109 B15105a DEI I sem 22	Aerogel in pannelli a diffusione aperta e a diffusione capillare posti in opera per isolamento a cappotto di parete interna/esterna, provvisto di ETA, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiati ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C- S1 D0, con bordi a spigolo vivo, dimensioni 1.400 × 720 mm, compreso idoneo collante su fondo asciutto previamente preparato con idonei tasselli e successiva rasatura con idoneo rasante ed interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso di ≥ 160 g/m2, escluso rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte: Spessore 6 mm euro (centootto/62)	mq	108,62
Nr. 110 B15117b	Elemento di fissaggio per il supporto di cardini con tasselli per le persiane e guide per persiane scorrevoli realizzati in schiuma poliuretanica rigida imputrescibile nera del peso specifico di 350 kg/m3, armata internamente con fibra di vetro per il fissaggio meccanico alla superficie sottostante, con piedini per la regolazione della bolla ed inserto in resina per l'avvitamento del cardine, delle dimensioni di 240 × 125 mm, □ superficie utile 108 × 52 mm, fissato con tassello con vite in acciaio, carico consigliato massimo 30 kg: Sovrapprezzo per ogni 20 mm in più euro (tredici/65)	cad	13,65
Nr. 111 B15177a DEI I sem 22	idem c.s. ...30 kg: Spessore 60 mm euro (cinquantadue/21)	cad	52,21
Nr. 112 B83051f	Terminale antivento e antivolatile: □ interno 200 mm euro (settanta/00)	cad	70,00
Nr. 113 C25096a DEI I Sem 22	Cassonetto in pvc colore bianco in massa, multicamera spessore 24 mm, ad alto isolamento termoacustico e coperchio a scatto con doppia guarnizione, ispezione frontale, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: profondità oltre 110 mm: 100 × 40 cm (0,40 m2) euro (trecentoquarantasei/46)	cad	346,46
Nr. 114 C25096b DEI I sem 22	idem c.s. ...ai piani: Profondità oltre 110 mm: 150 × 40 cm (0,60 m2) euro (quattrocentoventi/03)	cad	420,03
Nr. 115 N.P.01	Oneri e materiali per rimozione e ripristino elementi elettrici ed elettronici euro (seicento/00)	cad	600,00
Nr. 116 N.P.02	Trattamento anti-umido mediante stesa di malta cementizia fina monocomponente, a base di leganti idraulici, filler superpozzolanici, aggregati selezionati e agenti reattivi cristallizzanti		

COMMITTENTE:

Codice	Voce	Unità di misura	Quantità	Prezzo
N.P.01	Oneri e materiali per rimozione e ripristino elementi elettrici ed elettronici	cad	1	€ 482,70
	Utili impresa 24,3%			€ 117,30
	Totale	cad		€ 600,00

Codice	Voce	Unità di misura	Quantità	Prezzo
N.P.02	Trattamento anti-umido mediante stesa di malta cementizia fina monocomponente, a base di leganti idraulici, filler superpozzolanici, aggregati selezionati e agenti reattivi cristallizzanti	mq	1	€ 16,00
	Utili impresa 24,3%			€ 3,89
	Totale	mq		€ 19,89

Codice	Voce	Unità di misura	Quantità	Prezzo
N.P.03	Realizzazione di ventilazioni dell'intercapedine areata controterra mediante demolizione di porzioni di muratura per incasso di tubazione in PVC del diametro di cm. 10. E' compreso il ripristino della muratura (fissaggio della tubazione, riempimento dello scasso ed intonacatura della porzione demolita) ed il fissaggio della mascherina grigliata a protezione della tubazione.	cad	1	€ 167,55
	Utili impresa 24,3%			€ 40,71
	Totale	cad		€ 208,26