



GRUPPO STILO

TORINO FASHION VILLAGE s.r.l.

Corso Matteotti, 10 - 20121 Milano (MI)

Coordinamento generale e Project management

COGESTIL S.R.L.

Via Portico, 59/61 - 24050 Orio al Serio (BG)
T. +39 035 530143 F. +39 035 536998
E. cogestil@cogestil.it W. www.cogestilsrl.it



Concetto Architettonico

CLAUDIO SILVESTRIN ARCHITECTS

Via Andrea ponti, 15 - 20143 Milano (MI)
T. +39 02 8180801 F. +39 02 89121041
E. c.silvestrin@claudiosilvestrin.com W. www.claudiosilvestrin.com



Progetto Municipale

ARTECNA S.R.L.

Via Matteo Pescatore, 4 - 10124 Torino (TO)
T. +39 011 8172626 F. +39 011 8120193
E. posta@artecna.com W. www.artecna.com



Progetto Architettonico, Strutturale, Prevenzione Incendi

BMS PROGETTI S.R.L.

P.zza Ss Trinità, 6 - 20154 Milano (MI)
T. +39 02 29003457 F. +39 02 29003452
E. bmsprogetti@bmsprogetti.it W. www.bmsprogetti.it



Progetto OOUU

SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L.

Strada Provinciale 222, 31 - 10010 Loranze (TO)
T. +39 012 5561001 F. +39 012 5564014
E. info.sertec@ilquadrifoglio.to.it W. www.sertec-engineering.com



Progetto Paesaggio

C. Gragnolati arch. del paesaggio

L. Dal Canto arch. p. S. Fioravanzo agr. p. consul.i
Via Piacenza n.26 - 10127 Torino (TO)
mobile: 335 6634233_cristinagragnolati@gmail.com



Progetto Impianti Meccanici

ACTA S.R.L.

C.so Turati 13/E - 10128 - Torino
T. +39 011 59 35 65 F. +39 011 50 21 36
E. posta@actastudio.it



Progetto Impianti Elettrici e Speciali

STUDIO ASSOCIATO SCANDELLA

Via A. Tosi n.7, 24020 ROVETTA (BG)
T. +39 0346 74720 F. +39 0346 74720
E. studio@studioscandella.it



Progetto Acustico

STUDIO BACCO - INGEGNERIA ACUSTICA

Via Filangieri, 8 - 10128 Torino (TO)
T. +39 011 500198 F. +39 011 500198
E. pierbacc@tin.it W. www.studiobacco.it



Studio Impatto Viabilità

T.T.A. Studio Associato

C.so De Gasperi, 34 - 10129 Torino (TO)
T. +39 011 5807686 F. +39 011 593289
E. stafftecnico@studiotta.it W. www.studiotta.it



Città di Settimo Torinese

TORINO OUTLET VILLAGE - FASE 2

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di Urbanizzazione a Scomputo Mf18 (ex Mf9)

0) Documenti generali

Quadro economico

REV. N°	DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	Eseguito:	Verificato:	Approvato:
			Nome:	Nome:	Nome:
01	28.02.2019	prima emissione	I.B.	D.G.	D.G.
02	10.05.2019	revisione	I.B.	D.G.	D.G.

Eseguito:	Progettista:	Nome file:	Scala:	Tavola N°:
		Testalini.dwg	.	EUS011

RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO ex Mf9

Opere Interne al PEC Mf9		€ 3.312.050,98
Superficie Fondiaria		€ 0,00
01	Superficie privata uso pubblico in struttura	€ 0,00
02	Superficie privata uso pubblico esterna	€ 0,00
Superficie Pubblica		€ 3.312.050,98
03	Viabilità principale	€ 469.295,88
04	Parcheggi pubblici	€ 1.712.887,03
05	Verde pubblico	€ 477.997,87
06	Canali San Giorgio e Venturina	€ 651.870,20
Opere esterne al PEC Mf10		€ 509.703,00
Superficie Pubblica		€ 509.703,00
07	Urbanizzazione Via Torino zona Mf10bis e Città Commerciale Piemonte	€ 509.703,00
Totale OOUU Mf9 da scontare		€ 3.821.753,98
Abbattimento 20%		-€ 764.350,80
Spese tecniche 7,5% dell'importo scontato		€ 229.305,24
Oneri per la sicurezza 2% dell'importo scontato		€ 61.148,06
Somme a disposizione per interferenza sotoservizi e viabilità temporanea		€ 140.000,00
Totale generale OOUU Mf9		€ 3.487.856,48
IVA 10%		€ 348.785,65