



CITTÀ DI SETTIMO TORINESE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.38/2020

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE N. 38 AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DELLA LEGGE 56/77 E S.M.I.

L'anno duemilaventi addì trenta del mese di Aprile alle ore 14:10 nella sede comunale, convenzionalmente individuata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1 del Decreto-Legge n. 18 del 17/03/2020 e del Provvedimento del Presidente del Consiglio Comunale del 15/04/2020, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in videoconferenza, in sessione ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Pr.	Cognome e Nome	Pr.
VIZZARI CARMELA	Presente	MAUGERI MANOLO	Presente
PIASTRA ELENA	Presente	MENCOBELLO ANTONIO	Presente
ALBANESE KATIA	Presente	MONDELLO ROSINA	Presente
BORRINI ANTONIO	Assente	OLIVIERI BRUNO	Presente
CALVANO ANNA MARIA	Presente	PERRI SEVERINA PATRIZIA	Presente
CADONI ROBERTA MARIA	Presente	RIGNANESE VINCENZO	Presente
CAPUSSOTTO LUCA	Presente	SALVI UMBERTO	Presente
CATENACCIO ROSA	Assente	SANFILIPPO ANNA MARIA ANGELA	Presente
CIRILLO ARNALDO	Presente	SCHIFINO ANGELA	Presente
DEL VAGO MASSIMO ATTILIO ANTONIO	Presente	STASSI ANTONINO	Presente
FARINETTO NICOLO'	Presente	TITANIO ALESSIA	Presente
LEVATO CHECCHINA ELENA	Presente	RUZZA ELENA	Assente
LORUSSO LUIGI	Assente		

Totale Presenze 21

Totale Assenze 4

Sono altresì presenti gli Assessori: RIVOIRA LUCA, GAIOLA CHIARA, RASO ALESSANDRO, VENTRELLA BARBARA, BARBATI ANGELO SANTE, BRINO GIANCARLO

Presiede la seduta Il Presidente del Consiglio Comunale D.ssa Carmela Vizzari.
Partecipa alla seduta Il Segretario Generale D.ssa Ulrica Sugliano.

La Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

SEDUTA DEL 30/04/2020 VERBALE N. 38

Premesso che:

- il Comune di Settimo T.se è dotato di Piano Regolatore approvato con D.G.R. n. 59-9372 del 07.10.91 e di Variante Tecnico Normativa n.1, approvata con D.G.R. n. 36-15683 del 30.12.96;

- con D.G.R. 8-27657 è stata approvata la Variante obbligatoria n. 4 al P.R.G.C. vigente, concernente l'adeguamento dello stesso al Progetto Territoriale Operativo e al Piano d'Area relativi al bacino del fiume Po;

- con deliberazione n. 25 del 12.03.1998 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente, relativa alla zona normativa V 81, sita in Corso Piemonte, angolo Via Cascina Nuova;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 5.06.98 è stata approvata la Variante parziale n. 6 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22.04.1999 è stata approvata la Variante parziale n. 8 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

- con deliberazione n. 82 del 24.09.1999 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante parziale n. 9 al P.R.G.C. vigente;

- con deliberazione n. 45 del 15.06.2000 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante parziale n. 10 al P.R.G.C. vigente;

- con deliberazione n. 56 del 28.09.2001 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante parziale n. 11 al P.R.G.C. vigente;

- con D.G.R. n. 4-5477 del 11.03.2002 (BUR n. 13 del 28.03.2002) è stata approvata la Variante strutturale n. 7 al PRGC vigente;

- con deliberazione n. 34 del 19.04.2002 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante parziale n. 12 al P.R.G.C. vigente;

- con D.G.R. n. 26-29 del 09.05.2005 (BUR n. 20 del 19.05.2005) è stata approvata la Variante strutturale n. 13 al P.R.G.C. vigente;

- con DGR n. 51-4542 del 27.11.2006, (BUR n. 49 del 7.12.2006) è stata approvata la Variante Strutturale n.15 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, commi 3 e 4, della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con Deliberazione del C.C. n. 49 del 26.05.2006 è stata approvata la Variante Parziale n.16 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con Deliberazione del CC n° 85 del 20.10.2006 è stata approvata la Variante Parziale n.17 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con Deliberazione del CC n° 16 del 29.02.2008 è stata approvata la Variante strutturale n.18 al PRGC vigente ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i. come modificata ed integrata dalla L.R. n. 1/2007;

- con Deliberazione del CC n° 86 del 28.09.2007 è stata approvata la Variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/1977 e s.m.i. – Adeguamento del P.R.G.C. a norma della L.R. 28/1999 e s.m.i. e della D.C.R. n. 59-10831/2006. Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione definitiva”;

- con DCC n. 20 del 31.03.2009, pubblicata sul BUR n. 15 del 16.04.2009, è stata approvata la Variante strutturale n.20 al PRGC vigente, ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i. come modificata ed integrata dalla L.R. n. 1/2007;

- con DCC n. 40 del 21.04.2009 è stata adottata la Variante semplificata n. 23 riguardante unicamente l'introduzione nel PRG del tracciato dello scolmatore est, opera fondamentale per il completamento del sistema di protezione del territorio;

- al fine di valorizzare il patrimonio immobiliare del Comune, con DCC n. 88 del 17.12.2008 è stata approvata la Variante n. 22 al PRG e con DCC n. 117 del 17.12.2009 è stata approvata la Variante n. 26 al PRG, entrambe ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 133/2008;

- con DCC. n. 31 del 31.03.2010 è stata approvata la Variante parziale n. 25 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con DCC. n. 8 del 28.01.2011 è stata approvata la Variante parziale n. 27 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con Deliberazione del CC n° 27 del 25.03.2011 è stata approvata la Variante strutturale n. 21 al P.R.G.C. vigente, ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i. come modificata ed integrata dalla L.R. n. 1/2007;

- con DCC n . 68 del 11.07.2011 è stata approvata la Variante parziale n. 28 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con DCC n. 27 del 30.03.2012 è stata approvata la Variante strutturale n. 24 al P.R.G.C. vigente, ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i. come modificata ed integrata dalla L.R. n. 1/2007 pubblicata sul BUR n. 15 del 12.04.2012;

- con DCC n. 36 del 20.04.2012 è stato approvato il documento contenente le “Modifiche al PRG vigente ai sensi dell'articolo 17, comma 8 della L.R. 56/77 con la quale è stato ampliato il perimetro della zona normativa “Ht6” Ambito Bordina;

- con DCC n. 50 del 25.05.2012 è stato approvato il documento contenente le “ Modifiche al PRG vigente ai sensi del comma 8 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. con il quale si sono corretti alcuni errori materiali riscontrati durante la gestione del PRG;

- con Determinazione Dirigenziale n. 324 del 14.06.2012 è stato approvato il Piano comunale di ricognizione, valorizzazione e alienazione del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art.16bis, commi 3 e 4 della legge regionale 56/77 e s.m.i. nell'ambito del quale sono state individuate le nuove aree "Fa80" in via Lombardia e "Fa71" in via Costituzione;

- con DCC. n. 76 del 28.09.2012 è stata approvata la Variante parziale n. 29 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i.;

- con DCC n. 106 del 20.12.2012 è stato approvato il documento contenente le "Modifiche al PRG vigente ai sensi dell'articolo 17, comma 8 della L.R. 56/77";

- con Determinazione Dirigenziale n. 35 del 07.02.2013 è stato approvato il "Piano comunale di ricognizione, valorizzazione e alienazione del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art.16bis, commi 3 e 4 della legge regionale 56/77 e s.m.i.";

- con DCC n. 16 del 27.02.2014 è stata approvata la Variante parziale n. 31 al PRGC vigente, ai sensi dell'art.17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. e pubblicata sul BUR n. 12 del 20.03.2014.

- con DCC n. 20 del 20.03.2014 è stata approvata la Variante strutturale n. 30 al PRG vigente ai sensi della LR 56/77 come modificata dalla LR 1/2007 e pubblicata sul BUR n. 14 del 03.04.2014;

- con DCC n. 6 del 29.01.2015 è stata approvata la Variante parziale n. 32 al PRG vigente ai sensi della LR 56/77 come modificata dalla LR 1/2007 e pubblicata sul BUR n. 6 del 12.02.2015;

- con DCC n. 61 del 30.09.2016 è stata approvata la Variante parziale n. 33 al PRG vigente ai sensi della LR 56/77 come modificata dalla LR 1/2007 e pubblicata sul BUR n. 52 del 29.12.2016;

- con DCC n.6 del 08.02.2018 è stata adottata la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante di Revisione Generale del PRG e in data 10.09.2018 si è conclusa la Prima Conferenza di Pianificazione con l'espressione dei pareri di competenza di Regione Piemonte, Ministero dei Beni Culturali e Ambientali e Città Metropolitana di Torino;

- con DCC n. 20 del 22.02.2018 è stata approvata la Variante n. 34 semplificata al PRG, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 08.06.2001 n.327 e dell'art 17bis della L.R. 56/77, pubblicata sul BUR n. 11 del 15/03/2018, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'impianto cimiteriale e delle opere pubbliche afferenti;

- con DCC n. 39 del 26.04.2018 è stata approvata la Variante parziale n. 35 al PRG vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 della Legge 56/77 e sm.i., pubblicata sul BUR n. 20 del 17.05.2018;

- con DCC n. 17 del 25.02.2019 è stata approvata la Variante parziale n. 36 al PRG vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 della Legge 56/77 e sm.i., pubblicata sul BUR n. 11 del 14.03.2019;

- con DCC n. 95 del 07.10.2005 è stato adottato il progetto definitivo del Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale ai sensi della legge 447/95, L.R. 52/2000 e della D.G.R. 85-3802 del 6/8/2001, e successivamente aggiornato nell'ambito delle suddette varianti di PRG;

Ricordato che:

in data 22.06.2015, con DGC n. 96, l'Amministrazione comunale ha dato avvio al processo di revisione del PRGC vigente, attraverso la predisposizione di una variante generale ai sensi dell'articolo 15 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i,

Dato atto che:

le modifiche contenute nella variante parziale in oggetto sono state verificate rispetto:

- alla compatibilità acustica: è stata verificata la coerenza con quanto contenuto nel Piano di Classificazione Acustica e verificato il non generarsi di nuovi accostamenti critici;

- alla compatibilità con il Piano Paesaggistico Regionale vigente;

- alla coerenza con la classificazione del territorio comunale in aree dense, di transizione e libere definite nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale 2.

Considerato che:

dal punto di vista procedurale, il comma 3 dell'articolo 3 bis della l.r. 56/1977, prevede che la Valutazione Ambientale Strategica si svolga in modo integrato con le procedure di formazione e approvazione dei diversi strumenti di pianificazione, sulla base di idonea documentazione tecnica predisposta dal soggetto proponente il piano e tenendo conto delle risultanze emerse dalla consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e dalla partecipazione del pubblico;

l'Amministrazione comunale ha scelto di procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS con procedimento integrato all'approvazione della variante stessa;

il Comune adotta quindi la presente Variante parziale n° 38 al PRGC, comprensiva del Documento Tecnico per la fase di verifica di VAS come disciplinato dalla D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016, che dovrà essere pubblicata sul sito informatico

del Comune per trenta giorni consecutivi, di cui gli ultimi quindici giorni riservati alla raccolta delle osservazioni;

successivamente il Comune trasmetterà contestualmente la Variante parziale n° 38 e il Documento di verifica ai soggetti con competenza ambientale, che invieranno i pareri entro i successivi trenta giorni dalla data del ricevimento, inoltre, la stessa documentazione dovrà essere trasmessa alla Città Metropolitana che entro quarantacinque giorni formulerà il parere anche ai fini della verifica di VAS;

Si da atto che:

in caso di silenzio l'iter si concluderà con l'emissione del provvedimento di verifica da parte dell'autorità comunale competente, che dovrà tenere conto dei pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale;

in caso di necessità di avvio della fase di valutazione il Comune utilizzerà gli elementi forniti dai soggetti con competenza ambientale consultati per svolgere la specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale;

il provvedimento dovrà essere reso pubblico sul sito informatico del Comune (art 12, c 5, d.lgs. 152/2006);

qualora il provvedimento di verifica escludesse l'avvio della fase di valutazione, il Consiglio Comunale controdedurrà alle osservazioni dando atto di aver recepito il parere della Città Metropolitana e le eventuali prescrizioni formulate con provvedimento di verifica e approverà la variante entro 30gg dallo scadere del termine , pubblicazione;

qualora, invece, il provvedimento di verifica sottoponesse la Variante alla VAS il Comune adotterà la Variante Parziale comprensiva del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica, controdeducendo alle osservazioni e recependo le indicazioni della Città Metropolitana.

Dato atto che successivamente all'approvazione del PRG vigente (1991) sono state approvate dal Comune, le Varianti Parziali n° 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 25, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 35 e 36 che, nel loro complesso, hanno determinato le seguenti variazioni

Varianti Parziali	Capacità insediativa residenziale teorica*		Previsioni aree per attività economiche**			Standard urbanistici		
	Limiti L.R.56/77 Art.17 c. 5	In variante	Limite art.17- c. 5		Superficie territoriale in variante	Limite art.17- c. 5		Superficie in variante
			%	Mq max		Mq/ab.	mq	
N° 5	-	-	2	+110.535	+7.000	+/-0.50	+/-28.544	+ 2.800

N° 6	-	-24	2	+110.535	+100.950	+/-0.50	+/-28.544	- 4.698
N° 8	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 9	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 10	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 11	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 12	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 14	-	+2	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	+ 550
N° 16	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 17	-	- 5	2	+110.535	+ 100	+/-0.50	+/-28.544	-1.789
N°19	-	-	2	+110.535	+ 2450	+/-0.50	+/-28.544	-2.450
N°25	-	-	2	+110.535	-157	+/-0.50	+/- 28.544	-
N°27	-	-4	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	-650
N°28	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	-
N°29	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	-2143
N°31	-	-26	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	+1984
N°32	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	+566
N°33	-	-32	2	+110.535	-	+/-0.50	+/- 28.544	+8365
N°35	-	-	2	+110.535	+192	+/-0.50	+/-28.544	+414
N°36	-	+43	2	+110.535	-5990	+/-0.50	+/-28.544	+2566
N°38	-	-90	2	+110.535	-4500	+/-0.50	+/-28.544	-4844
TOTALE	57.089	-136		+110.535	+100.045		+/-28.544	671

Considerato che le scelte effettuate dalla presente Variante non producono incremento di abitanti insediabili teorici, anzi, tale valore viene ridotto di novanta abitanti teorici.

Dato atto che:

- le modifiche apportate dalla presente variante risultano compatibili e complementari con le destinazioni d'uso esistenti;
- la variante risulta compatibile con i piani sovra comunali;
- il contenuto della Variante in oggetto soddisfa i limiti di operatività stabiliti dall'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. ossia:
 - Lettera a) non viene modificato l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
 - Lettera b) non viene modificato in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
 - Lettere c) e d) non viene ridotta/aumentata la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel

rispetto dei valori minimi di cui alla LR 56/77 e s.m.i; nello specifico vengono dedotti 4844 mq di aree a servizi;

- Lettera e) non viene incrementata la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente;
- Lettera f) non vengono incrementate/ridotte le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 2 per cento;
- Lettera g) non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- Lettera h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24 della LR 56/77 stessa, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

Considerato che l'oggetto della presente deliberazione è stato inserito all'ordine del giorno della commissione consiliare nelle sedute del 20.04.2020 e 22.04.2020;

Visti gli elaborati allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che:

- la presente Variante ha ricadute positive sul bilancio pluriennale dell'Ente;

Tutto ciò premesso;

Visto lo Statuto del Comune di Settimo Torinese;

Visto l'articolo 42 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il parere favorevole del dirigente dei Servizi di Programmazione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali

Si propone affinché il **Consiglio Comunale**

D E L I B E R I

1. Richiamate le premesse, di adottare la Variante parziale n. 38 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. 56/77 e s.m.i.

composta dai seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale della presente:

- *Schema della Relazione Illustrativa* (contenente le modifiche e le integrazioni alle norme di attuazione, alle schede normative d'area, ai quadri sinottici e alle tavole grafiche);
- *Schema Urbanizzazioni primarie esistenti* (ai sensi del comma 6 art 17 delle L.R. 56/77)
- *Documento Tecnico di Verifica VAS* (ai sensi della D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016)

2. di dare atto che:

successivamente all'approvazione del PRG vigente (1991) sono state approvate dal Comune, le Varianti Parziali n° 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 25, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 35 e 36 che, nel loro complesso, hanno determinato le seguenti variazioni

Varianti Parziali	Capacità insediativa residenziale teorica*		Previsioni aree per attività economiche**			Standard urbanistici		
	Limiti L.R.56/77 Art.17 c. 5	In variante	Limite art.17- c. 5		Superficie territoriale in variante	Limite art.17- c. 5		Superficie in variante
			%	Mq max		Mq/ab.	mq	
N° 5	-	-	2	+110.535	+7.000	+/-0.50	+/-28.544	+ 2.800
N° 6	-	-24	2	+110.535	+100.950	+/-0.50	+/-28.544	- 4.698
N° 8	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 9	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 10	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 11	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 12	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 14	-	+2	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	+ 550
N° 16	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N° 17	-	-5	2	+110.535	+ 100	+/-0.50	+/-28.544	-1.789
N°19	-	-	2	+110.535	+ 2450	+/-0.50	+/-28.544	-2.450
N°25	-	-	2	+110.535	-157	+/-0.50	+/-28.544	-
N°27	-	-4	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-650
N°28	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-
N°29	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	-2143
N°31	-	-26	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	+1984
N°32	-	-	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	+566
N°33	-	-32	2	+110.535	-	+/-0.50	+/-28.544	+8365
N°35	-	-	2	+110.535	+192	+/-0.50	+/-28.544	+414

N°36	-	+43	2	+110.535	-5990	+/-0.50	+/-28.544	+2566
N°38	-	-90	2	+110.535	-4500	+/-0.50	+/-28.544	-4844
TOTALE	57.089	-136		+110.535	+100.045		+/-28.544	671

Considerato che le scelte effettuate dalla presente variante non producono incremento di abitanti insediabili teorici, anzi, tale valore viene ridotto di 90 abitanti teorici .

Dato atto che:

- le modifiche apportate dalla presente variante risultano compatibili e complementari con le destinazioni d'uso esistenti;
- la variante risulta compatibile con i piani sovra comunali;
- il contenuto della Variante in oggetto soddisfa i limiti di operatività stabiliti dall'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. ossia:
- Lettera a) non viene modificato l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- Lettera b) non viene modificato in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- Lettere c) e d) non viene ridotta/aumentata la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla LR 56/77 e s.m.i; nello specifico vengono dedotti 4844 mq di aree a servizi;
- Lettera e) non viene incrementata la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente;
- Lettera f) non vengono incrementate/ridotte le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 2 per cento;
- Lettera g) non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- Lettera h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24 della LR 56/77 stessa, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

3. di dichiarare che:

- le modifiche apportate dalla presente Variante risultano compatibili e complementari con le destinazioni d'uso esistenti;
- la Variante risulta compatibile con i piani sovracomunali;

- le scelte della Variante sono coerenti con il Piano di Classificazione Acustica ed è stato verificato il non generarsi di nuovi accostamenti critici;
 - è stata verificata la compatibilità delle scelte della Variante con il Piano Paesaggistico Regionale vigente;
 - le scelte della Variante sono coerenti con la classificazione del territorio comunale in aree dense, di transizione e libere definite nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale 2.
4. di dare mandato ai Dirigenti preposti per l'espletamento dei vari adempimenti, prescritti dalle vigenti disposizioni, atti al proseguimento dell'iter di approvazione della presente Variante;
 5. di trasmettere contestualmente la Variante parziale e il Documento di verifica ai soggetti con competenza ambientale;
 6. di inviare la presente deliberazione alla Città Metropolitana di Torino per il pronunciamento dovuto ai sensi dell'art. 17, comma 7, della LR 56/77 e s.m.i. e ai fini della verifica di VAS;
 7. di procedere ad attivare tutte le procedure di pubblicità previste dalle leggi vigenti;
 8. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopraesposta proposta e ritenendola meritevole di approvazione;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

In apertura di seduta il Consigliere Cirillo chiede la parola al Presidente per avere chiarimenti in merito alla procedura adottata a seguito dell'emendamento da lui presentato e sottoscritto dai Gruppi Consiliari Movimento 5 Stelle, Lega Salvini Piemonte, Sinistra Civica, Insieme per Settimo e dal Consigliere Borrini (Gruppo consiliare Misto), che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Si apre un'ampia discussione alla quale intervengono il PRESIDENTE, il SEGRETARIO COMUNALE e i Consiglieri CIRILLO, MAUGERI, CADONI e TITANIO.

Si dà atto che durante la trattazione dell'argomento entra in seduta il Consigliere LORUSSO.

Il PRESIDENTE dà la parola alla SINDACA per l'illustrazione della proposta di delibera.

Dopodiché dà la parola al Consigliere Cirillo per l'illustrazione dell'emendamento.

Seguono gli interventi dei Consiglieri MAUGERI, CADONI, DEL VAGO, MENCABELLO, CIRILLO e VIZZARI.

Si procede quindi alla votazione per appello nominale dell'emendamento.

* * * * *

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri BORRINI, CATENACCIO e RUZZA.

Sono pertanto presenti in videoconferenza n. 22 Consiglieri.

* * * * *

Con n. 6 voti favorevoli e n. 16 voti contrari (PIASTRA, VIZZARI, ALBANESE, CADONI, CALVANO, CAPUSSOTTO, FARINETTO, LEVATO, LORUSSO, MONDELLO, OLIVIERI, PERRI, RIGNANESE, SALVI, SCHIFINO, STASSI), espressi per appello nominale dai n. 22 Consiglieri presenti e votanti, esito riconosciuto e proclamato dal Presidente; il **Consiglio Comunale** respinge l'emendamento presentato dai Gruppi Consiliari Movimento 5 Stelle, Lega Salvini Piemonte, Sinistra Civica, Insieme per Settimo e dal Consigliere Borrini (Gruppo Consiliare Misto);

Successivamente il Consigliere MAUGERI presenta seduta stante un emendamento a nome del Gruppo Lega Salvini Piemonte a cui si associa il Gruppo Movimento 5 Stelle, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Si sospende la seduta per una breve pausa dalle ore 16,00 alle ore 16,30 ed alla ripresa risultano assenti i Consiglieri BORRINI, CATENACCIO e RUZZA.

Intervengono sul secondo emendamento i Consiglieri CIRILLO, MAUGERI, VIZZARI, LORUSSO, CADONI, MENCABELLO e la SINDACA.

Si procede quindi alla votazione per appello nominale del secondo emendamento.

* * * * *

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri BORRINI, CATENACCIO e RUZZA.

Sono pertanto presenti in videoconferenza n. 22 Consiglieri.

* * * * *

Con n. 6 voti favorevoli e n. 16 voti contrari (PIASTRA, VIZZARI, ALBANESE, CADONI, CALVANO, CAPUSSOTTO, FARINETTO, LEVATO, LORUSSO, MONDELLO,

OLIVIERI, PERRI, RIGNANESE, SALVI, SCHIFINO, STASSI), espressi per appello nominale dai n. 22 Consiglieri presenti e votanti, esito riconosciuto e proclamato dal Presidente; il **Consiglio Comunale** respinge l'emendamento.

Si procede quindi con la discussione della proposta di deliberazione in oggetto, alla quale intervengono i Consiglieri MAUGERI, CIRILLO, CADONI, MENCOBELLO e la SINDACA.

Seguono le dichiarazioni di voto dei Consiglieri MONDELLO, OLIVIERI, PERRI, MAUGERI, SCHIFINO, LORUSSO, CIRILLO e CADONI.

Si procede quindi alla votazione per appello nominale della proposta di deliberazione.

* * * * *

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri BORRINI, CATENACCIO e RUZZA.

Sono pertanto presenti in videoconferenza n. 22 Consiglieri.

* * * * *

Con n. 16 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai n. 22 Consiglieri presenti di cui n. 16 votanti e n. 6 che non partecipano al voto (CIRILLO, DEL VAGO, MAUGERI, MENCOBELLO, SANFILIPPO e TITANIO), esito riconosciuto e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

Di approvare così come si approva la proposta presentata.

Di rendere la presente deliberazione, con successivi n. 16 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai n. 22 Consiglieri presenti di cui n. 16 votanti e n. 6 che non partecipano al voto (CIRILLO, DEL VAGO, MAUGERI, MENCOBELLO, SANFILIPPO e TITANIO), esito riconosciuto e proclamato dal Presidente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto da:

Il Segretario Generale
D.ssa Ulrica Sugliano

Il Presidente del Consiglio Comunale
D.ssa Carmela Vizzari
