

Planimetria di progetto del PEC vigente

PEC vigente

1. ELEMENTI DI ARTICOLAZIONE TERRITORIALE

- 1.1 AREA DEL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC M9)
- 1.2 AREA FONDIARIA
- 1.3 CONFINE AMBITI PRGC (M9 / M10)
- 1.4 CONFINE COMUNALE
- 1.5 QUOTE (MISURE VARIABILI)

2. AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

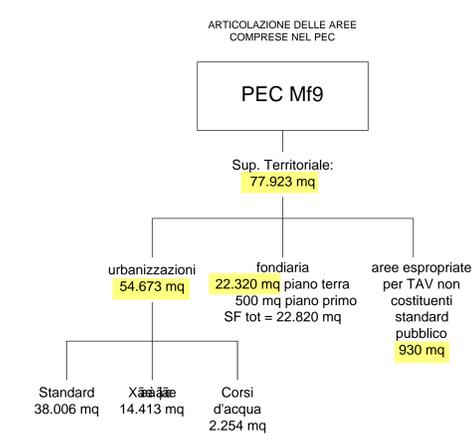
- 2.1 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- 2.2 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE SIA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO, SIA A PARCHEGGIO ARBORATO INTEGRATO NEL PROGETTO PAESAGGISTICO
- 2.3 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE VIARIE E OPERE DI MITIGAZIONE
- 2.4 AREE ESPROPRIATE PER TAV COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO
- 2.5 AREE ESPROPRIATE PER TAV NON COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO
- 2.6 AREE ESTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE VIARIE E OPERE DI MITIGAZIONE CONVENZIONE CON LA PROVINCIA N.375745 2005)
- 2.7 AREE ESTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIABILISTICA

3. AREE FONDIARIE

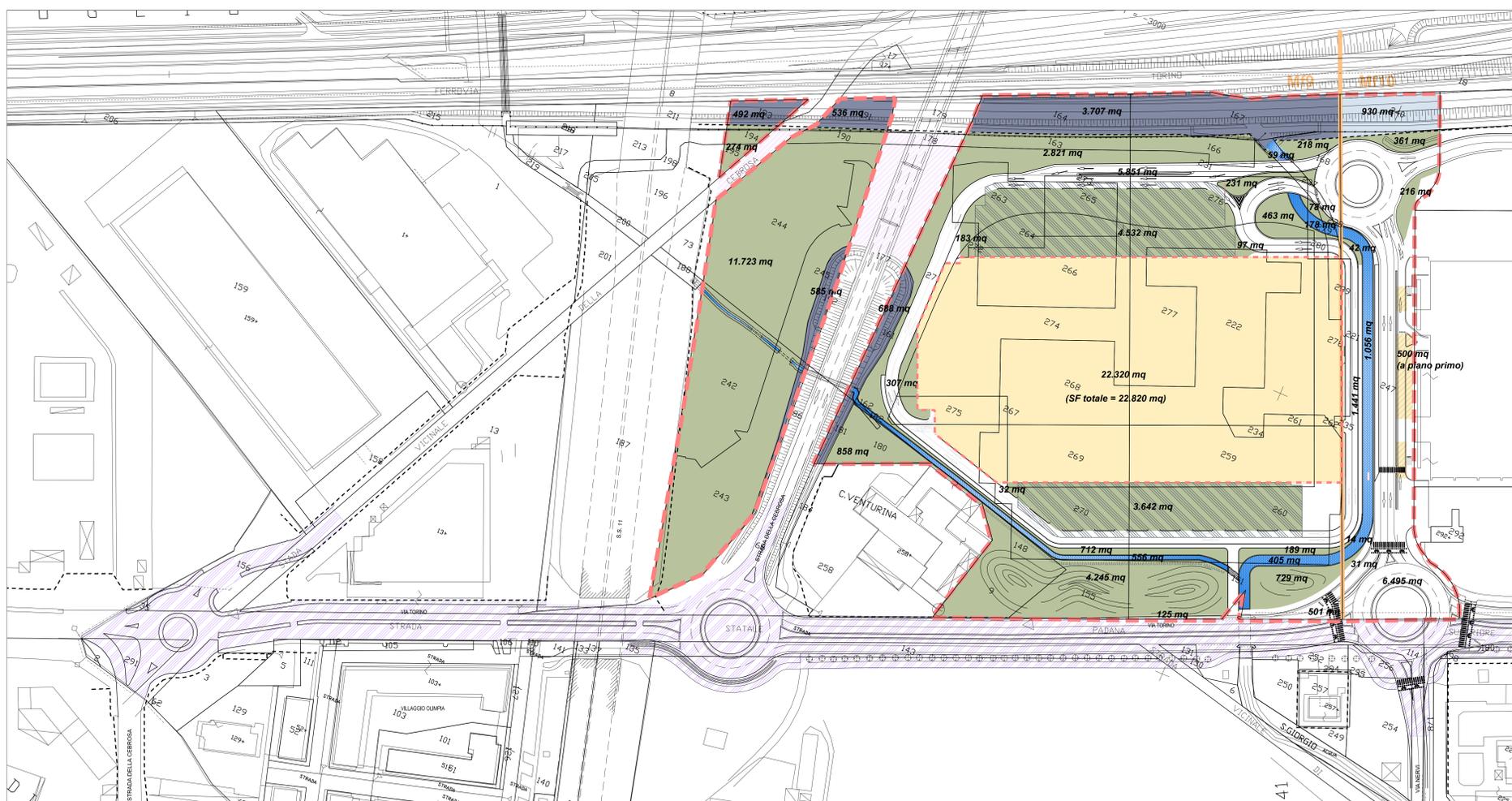
- 3.1 UNITA' DI CONCENTRAZIONE FONDIARIA



Articolazione delle aree comprese nella presente variante al PEC M9



DESTINAZIONI D'USO	SUPERFICIE mq	
2.1 VERDE PUBBLICO	274	
	11.723	
	2.821	
	218	
	231	
	453	
	78	
	97	
	307	
	959	
	32	
712		
4.245		
189		
729		
361		
216		
42		
14		
31		
Totale	23.824	
2.2 PARCHEGGI PUBBLICI	4.532	
	3.642	
Totale	8.174	
2.6 AREE ESPROPRIATE PER TAV COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO	492	
	536	
	3.707	
	585	
	688	
	Totale	6.008
	TOTALE AREE COSTITUENTI STANDARD	38.006
2.5 VIABILITA' PUBBLICA	5.851	
	125	
	501	
	1.441	
Totale	14.413	
CORSI D'ACQUA	59	
	178	
	405	
Totale	1.056	
TOTALE URBANIZZAZIONI	2.254	
2.7 AREE ESPROPRIATE PER TAV NON COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO	500	
	930	
Totale	930	
3.1 AREA FONDIARIA	22.320	
	500 (a piano primo)	
Totale	22.820	
TOTALE PEC	77.923	



Planimetria di progetto del PEC in Variante

PEC in variante

1. ELEMENTI DI ARTICOLAZIONE TERRITORIALE

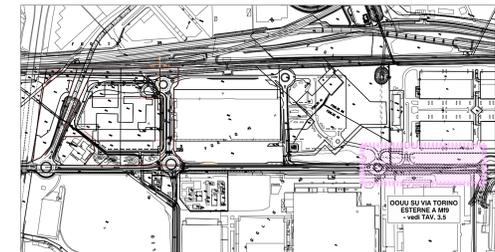
- 1.1 AREA DEL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC M9)
- 1.2 AREA FONDIARIA
- 1.3 CONFINE AMBITI PRGC (M9 / M10)
- 1.4 CONFINE COMUNALE
- 1.5 QUOTE (MISURE VARIABILI)

2. AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

- 2.1 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- 2.2 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE SIA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO, SIA A PARCHEGGIO ARBORATO INTEGRATO NEL PROGETTO PAESAGGISTICO
- 2.3 AREE INTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE VIARIE E OPERE DI URBANIZZAZIONE
- 2.4 AREE ESPROPRIATE PER TAV COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO
- 2.5 AREE ESPROPRIATE PER TAV NON COSTITUENTI STANDARD PUBBLICO
- 2.6 AREE ESTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE VIARIE E OPERE DI MITIGAZIONE CONVENZIONE CON LA PROVINCIA N.375745 2005)
- 2.7 AREE ESTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIABILISTICA GIA' REALIZZATE IN ANTICIPAZIONE AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- 2.8 AREE ESTERNE AL PEC DESTINATE A OPERE DI RIQUALIFICAZIONE VIABILISTICA DA REALIZZARE

3. AREE FONDIARIE

- 3.1 UNITA' DI CONCENTRAZIONE FONDIARIA
- 3.2 UNITA' DI CONCENTRAZIONE FONDIARIA A PIANO PRIMO



Planimetria di progetto OOUU Esterne a M9

GRUPPO STILO
TORINO FASHION VILLAGE s.r.l.
Corso Matteotti, 10 - 20121 Milano (MI)

Coordinamento generale e Project management
COGESTIL S.R.L.
Via Porro, 5961 - 24050 Orio al Serio (BG)
T. +39 035 520143 F. +39 035 520999 E. cogestil@cogestil.it W. www.cogestil.it

Progetto Architettonico, Strutturale, Prevenzione Incendi e Sicurezza
BMS PROGETTI S.R.L.
Via S. Maria delle Grazie, 14 - 10121 Torino (TO)
T. +39 011 817626 F. +39 011 817627 E. bmsprogetti@bmsprogetti.it W. www.bmsprogetti.it

Progetto OOOU
SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L.
Strada Provinciale 222, 31 - 10010 B I - 4010
T. +39 011 5201001 F. +39 011 5206014 E. sertec@sertec.it W. www.sertec-engineering.com

Progetto Impianti Meccanici
ACTA S.R.L.
C.so Torino 13E - 10128 - Torino
T. +39 011 52 28 88 F. +39 011 52 21 36 E. posta@acta.it

Progetto Impianti Elettrici e Speciali
STUDIO ASSOCIATO SCANDELLA
Via A. Tosti n.7, 24020 ROVETTA (BG)
T. +39 0345 74720 F. +39 0345 74720 E. studio@studioassociaSCANDELLA.it

Settimo Torinese
TORINO OUTLET VILLAGE - FASE 2
VARIANTE PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO Zona Normativa M18 (ex M9)
DESTINAZIONI URBANISTICHE

DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	Eseguito	Verificato	Approvato
01	05.03.2018	prima emissione		
02	02.07.2018	aggiornamento		
03	16.11.2018	aggiornamento		
04	12.12.2018	aggiornamento		