



# CITTÀ DI SETTIMO TORINESE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE N. 217/2020

---

Oggetto: **EDILIZIA SOCIALE. INDICAZIONI PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE AD UN NUCLEO IN EMERGENZA ABITATIVA.**

---

Il giorno venti del mese di Ottobre dell'anno duemilaventi, alle ore 09:00 nella sede comunale, convenzionalmente individuata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1, del Decreto-legge n. 18 del 17/03/2020, del Decreto del Sindaco n. 28 del 25/03/2020 e del DPCM del 18/10/2020, a seguito di regolare convocazione, si è riunita in videoconferenza la GIUNTA COMUNALE della quale sono membri i Signori:

1	PIASTRA ELENA	Sindaca	Assente
2	BRINO GIANCARLO	Vice Sindaco	Presente
3	BARBATI ANGELO SANTE	Assessore	Presente
4	GIRARD ALESSANDRA	Assessore	Presente
5	RASO ALESSANDRO	Assessore	Assente
6	VOLPATTO DANIELE	Assessore	Presente
7	GAIOLA CHIARA	Assessore	Presente
8	RIVOIRA LUCA	Assessore	Presente

Totale Presenze 6                      Totale Assenze 2

Presiede la seduta Il Vicesindaco, Giancarlo Brino.

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale, D.ssa Ulrica Sugliano.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

Richiamata la deliberazione G.C. n.269 del 22/12/2016 in merito a “Emergenza abitativa – disposizioni in merito alle modalità di ammissione e agli interventi attivabili a favore di nuclei familiari bisognosi”;

Dato atto che il nucleo familiare della sig.ra L.S, composto da 3 persone, tra cui due minori, residente in Settimo Torinese, di cui all’Allegato A della presente deliberazione e che si omette dalla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, risulta trovarsi in una delle situazioni di emergenza abitativa previste ai sensi dell’art.6 del Regolamento regionale n.12 del 04.10.2011, comma 1 lettera a), in quanto assoggettato a procedura esecutiva di sfratto in seguito alla quale è stato sistemato da almeno tre mesi in una struttura alloggiativa procurata a titolo temporaneo dagli organi preposti all’assistenza pubblica, con oneri a carico del Comune di Settimo Torinese;

Considerato che il nucleo familiare sopra citato, come da documentazione depositata presso il Servizio Casa e Emergenza Abitativa del Comune di Settimo Tor.se:

- è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla L.R. 3/2010 e s.m.i.;
- non dispone di mezzi economici sufficienti per reperire una sistemazione abitativa nel settore della locazione privata;
- a seguito di procedura esecutiva di sfratto, sono stati collocati in struttura alloggiativa procurata a titolo temporaneo, con spesa a totale carico del Comune;

Evidenziato che una soluzione definitiva al problema può essere data dalla disponibilità del seguente alloggio di edilizia sociale:

<b>Identificativi alloggio</b>	<b>Ubicazione</b>	<b>Proprietà</b>
n.76, complesso 0956, edificio 1495, codice unità immobiliare 095614950040076	C.so Piemonte, n. 48/B Settimo Torinese	Comune di Torino, Ente gestore A.T.C. Piemonte Centrale

Ritenuto il suddetto alloggio idoneo per la soluzione delle problematiche del nuclei familiare succitato;

Dato atto che, per perfezionare le assegnazioni, è necessario che i nuovi assegnatari stipulino specifico contratto di locazione con l'A.T.C. Piemonte Centrale, nonché risolvano eventuali posizioni debitorie con lo stesso Ente;

Vista la Legge Regionale del 17/02/2010 n.3 ad oggetto: "Norme in materia di edilizia sociale", successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art.106 della L.R. 19/2018, nonché i Regolamenti attuativi approvati dalla Regione Piemonte e pubblicati sul supplemento ordinario n.1 del B.U.R.P. n.40 del 6 ottobre 2011;

Rilevato che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, e pertanto non necessita il parere di regolarità contabile del Responsabile Finanziario;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio competente in ordine alla regolarità tecnica;

Visto lo Statuto del Comune di Settimo Torinese;

Visto l'articolo 48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico Enti Locali;

Si propone affinché la **Giunta Comunale**

## **DELIBERI**

1) d'indicare, per le motivazioni descritte in premessa, la seguente assegnazione definitiva di alloggio di edilizia sociale, a favore del nucleo familiare della sig.ra L.S., composto da 3 persone, tra cui due minori, di cui all'allegato A della presente deliberazione - che si omette dalla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, in quanto risulta trovarsi nella situazione di emergenza abitativa ai sensi dell'art.6 del Regolamento regionale n.12 del 04.10.2011, *comma 1 lettera a)*, in quanto assoggettato a procedura esecutiva di sfratto in seguito alla quale è stato sistemato da almeno tre mesi in una struttura alloggiativa procurata a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica, con oneri a carico del Comune di Settimo Torinese:

<b>Nucleo Familiare</b>	<b>Identificativi alloggio</b>	<b>Ubicazione</b>	<b>Proprietà</b>
n.76, complesso 0956, edificio 1495, codice unità immobiliare 095614950040076	C.so Piemonte, n. 48/B Settimo Torinese	Comune di Torino, Ente gestore A.T.C. Piemonte Centrale	n.76, complesso 0956, edificio 1495, codice unità immobiliare 095614950040076

2) di dare mandato al dirigente del Servizio Politiche Sociali di espletare l'attività amministrativa necessaria ad attuare quanto indicato al punto precedente;

3) di dare atto che l'assegnatario dovrà stipulare specifico contratto di locazione con l'A.T.C. Piemonte Centrale, nonché risolvere eventuali posizioni debitorie con lo stesso Ente;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la sovraestesa proposta e ritenendola meritevole di approvazione;  
Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti, palesemente espressi;

### **D E L I B E R A**

Di approvare, così come approva, la proposta presentata.

Successivamente la Giunta Comunale, ritenuta l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime e palese, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Generale  
D.ssa Ulrica Sugliano

Il Vicesindaco  
Giancarlo Brino