

COMUNE DI SETTIMO T.SE

FONDO COMPLEMENTARE PNRR
RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DEL FABBRICATO DI ERP
VIA AMENDOLA 11, SETTIMO T.SE
CIG Z5F36E0A75

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

AGGIORNAMENTO N. -

DATA

QUADRO ECONOMICO

-

-

ALL 3. H

ING. GIANNI B. BARISON - STUDIO BALDO & BARISON
via Teofilo Rossi 3, 10123 TORINO - studio@baldoebarison.com
T+39.011.51.75.246 - F+39.011.537.872 - PARTITA IVA 05684310013

SETTEMBRE 2022

DE

CITTA' DI SETTIMO TORINESE
FONDI COMPLEMENTARI PNRR - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ERP VIA AMENDOLA 11
QUADRO ECONOMICO - OPERE PUBBLICHE

A) lavori a misura, a corpo, in economia;

A1)	Lavori a Misura	€ 0,00
A2)	Lavori a Corpo	€ 267 000,00
A2.1	ALLESTIMENTO CANTIERE OPERE PROVVISORIALI	€ 41 253,84
A2.2	COIBENTAZIONI INVOLUCRO	€ 86 238,88
A2.3	OPERE DA DECORATORE	€ 17 042,43
A2.4	OPERE DA FABBRO	€ 5 241,00
A2.5	PAVIMENTAZIONI - ZOCCOLATURE ESTERNE	€ 1 181,43
A2.6	SERRAMENTI ESTERNI VANO SC. E PORTE DI INGRESSO	€ 14 178,79
A2.7	SERRAMENTI ESTERNI APPARTAMENTI	€ 51 872,62
A2.8	SISTEMI OSCURANTI - TAPPARELLE APPARTAMENTI	€ 19 941,93
A2.9	OPERE IN PIETRA - ZOCCOLATURE	€ 2 672,10
A2.10	IMPIANTO TERMICO - CALDAIE E MAN. RETE E RADIATORI arrotondamento	€ 27 387,52
	TOTALE	€ 267 000,00

A3) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza

A3.1	Oneri Specifici, considerati nella Stima dei Lavori su A2	€ 0,00
A3.2	Oneri Specifici, non considerati nella Stima dei Lavori su A2	€ 3 000,00

TOTALE ONERI SICUREZZA € 3 000,00

TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA € 267 000,00

TOTALE IMPORTO LAVORI € 270 000,00

B) somme a disposizione della stazione appaltante per:

1-	lavori, forniture e servizi complementari escluse dall'appalto (IVA inclusa)		€ 2 884,15
1bis-	indennizzi e lavori in economia		€ 0,00
2-	rilievi, accertamenti e indagini (IVA inclusa)		
2.1	rilievi		€ 0,00
2.2	sondaggi e relazione geologica		€ 0,00
3-	allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa):		€ 0,00
3.1	rete ACQUE BIANCHE E NERE: assistenza alla posa e allacci		€ 0,00
3.2	rete ACQUEDOTTO: fornitura e posa ed allacci		€ 0,00
3.3	rete TLR: progettazione, fornitura e posa ed allacci		€ 0,00
3.4	rete ENEL: fornitura e posa cavi e allacci		€ 0,00
3.5	rete TELECOM: fornitura e posa cavi e allacci		€ 0,00
4-	oneri di smaltimento in discarica e/o costi piano di utilizzo (IVA inclusa)		€ 0,00
5-	imprevisti;		
5.1	lavori	0,19%	€ 499,50
5.2	accantonamento di cui all'art.133, comma 3 e 4, del D.Lgs.163/06	0,00%	€ 0,00
5.3	spese tecniche su 5.1 e 5.2	0,00%	€ 0,00
6-	acquisizione aree o immobili;		
6.1	acquisto		€ 0,00
6.2	spese tecniche (IVA inclusa)		€ 0,00
7-	spese tecniche		
7.1	spese tecniche relative a progettazione e psc		€ 39 000,00
7.2	spese tecniche relative a direzione lavori, cse e contabilità		€ 24 000,00
7.3	contributo fisso INARCASSA su 7.1	4,00%	€ 1 560,00
7.4	contributo fisso INARCASSA su 7.2	4,00%	€ 960,00
8-	spese per conferenze dei servizi;		€ 0,00
9-	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e di validazione (IVA inclusa);		€ 0,00
10-	eventuali spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa);		€ 0,00
11-	spese per pubblicità	0,00%	€ 0,00
12-	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA inclusa);		€ 0,00
13-	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa);		€ 12 000,00
13.1	contributo fisso INARCASSA	4,00%	€ 480,00
14-	spese per l'appalto dei lavori (IVA inclusa);		€ 0,00
15-	accantonamento per transazioni e accordi bonari (IVA inclusa);		€ 0,00
16-	I.V.A ed eventuali altre imposte.		
16.1	Iva su Lavori	10,00%	€ 27 000,00
16.2	Iva su Imprevisti	10,00%	€ 49,95
16.2	Iva su accantonamento	10,00%	€ 0,00
16.3	Iva su Spese Tecniche progettazione	22,00%	€ 8 923,20
16.4	Iva su Spese Tecniche esecuzione	22,00%	€ 5 491,20
16.5	Iva su Spese Tecniche collaudi	22,00%	€ 2 745,60
16.5	Iva su Imprevisti Spese Tecniche	0,00%	€ 0,00
17-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per l'innovazione	20,00%	€ 1 080,00
18-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per la verifica preventiva del progetto, il controllo della procedura di affidamento ed esecuzione e per la responsabilità del procedimento	80,00%	€ 3 326,40
	Arrotondamento		€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 130 000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 400 000,00